

Содержание

1. РЕШЕНИЕ Об утверждении названия улицы в дер. Личка муниципального образования «Приморское» от 25 февраля 2016 года № 231. стр. 5
2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О признании утратившими силу постановлений местной администрации, регулирующих вопросы гражданской обороны на территории муниципального образования «Приморское» от 11 января 2016 года № 1. стр. 5
3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О внесении изменений и дополнений в постановление местной администрации № 67 от 29.09.2015 «О введении режима повышенной готовности на территории муниципального образования «Приморское» и дополнительных мерах по защите населения и территории от чрезвычайной ситуации» от 22 января 2016 года № 2. стр. 6
4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О внесении изменений и дополнений в постановление местной администрации № 68 от 29.09.2015 «Об утверждении перечня имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности» от 22 января 2016 года №3. стр. 7
5. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О внесении изменений и дополнений в постановление местной администрации № 69 «О порядке использования имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности от 22 января 2016 года № 4. стр. 9
6. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов администрации муниципального образования «Приморское» от 18 февраля 2016 года № 7. стр. 10
7. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов администрации муниципального образования «Приморское» от 18 февраля 2016 года № 8. стр. 11
8. ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона стр. 12
9. ИЗВЕЩЕНИЕ о планируемом предоставлении земельных участков стр. 18

10. ПОСТАНОВЛЕНИЕ Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Приморское» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» от 16 марта 2016 года № 13. на диске
11. ПОСТАНОВЛЕНИЕ Об официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское» от 01 марта 2016 года № 11. на диске
12. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О внесении изменений в постановление местной администрации № 17 от 28.03.2013 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Приморское» на 2013-2020 годы» от 01 марта 2016 года № 10. на диске
13. РАСПОРЯЖЕНИЕ Об утверждении отчета о реализации в 2015 году муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Приморское» на 2013 – 2020 годы» от 01 марта 2016 года № 69. на диске

РЕШЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Муниципальный Совет третьего созыва
Сороковая очередная сессия

РЕШЕНИЕ

От «25» февраля 2016 г.

№ 231

д. Рикасиха

Об утверждении названия улицы в дер. Личка
муниципального образования «Приморское»

В соответствии с подпунктом 21 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 21 пункта 1 статьи 7 Устава муниципального образования «Приморское» и на основании заявления от арендаторов земельных участков от 10.02.2016 вх. № 35,

Муниципальный Совет РЕШАЕТ:

1. Утвердить название улицы в деревне Личка:
- улица «Двинская» (вдоль земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:191701:65, 29:16:191701:70, 29:16:191701:114, 29:16:191701:43, 29:16:191701:17 и далее).
2. Нумерацию начать со стороны земельного участка с кадастровыми номерами 29:16:191701:65, 29:16:191701:70.
3. Решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское».

Председатель муниципального Совета
Глава муниципального образования

Е.К. Польникова
М.Г. Крюкова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация

Постановление

От 11 января 2016 г.

№ 1

д. Рикасиха

О признании утратившими силу постановлений местной администрации, регулирующих вопросы гражданской обороны на территории муниципального образования «Приморское»

В соответствии с частями 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в целях приведения нормативных правовых актов муниципального образования «Приморское» в соответствие с федеральным и областным законодательством, местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу следующие постановления местной администрации, регулирующие вопросы гражданской обороны на территории муниципального образования «Приморское»:

- Постановление местной администрации № 14 А от 25 марта 2009 г. «Об утверждении положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальном образовании «Приморское»,

- Постановление местной администрации № 3 от 06 февраля 2009 г. «Об организации и ведении гражданской обороны на территории муниципального образования «Приморское»,

- Постановление местной администрации № 11 от 23 марта 2010 г. «Об утверждении Положения о специально уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции постановления местной администрации № 74 от 24.10.2014),

- Постановление местной администрации № 35 от 17 июля 2012 г. «О создании аварийно-спасательных служб (формирований) на территории муниципального образования «Приморское»,

- Постановление местной администрации № 20 от 15 апреля 2013 г. «Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда администрации муниципального образования «Приморское»,

- Постановление местной администрации № 22 от 15 апреля 2013 г. «О создании и содержании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств муниципального образования «Приморское».

2. Настоящее постановление местной администрации вступает в силу с 01 января 2016 года.

Глава муниципального образования

М.Г. Крюкова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация

Постановление

От 22 января 2016 г.

№ 2

д. Рикасиа

О внесении изменений и дополнений в постановление местной администрации № 67 от

29.09.2015 «О введении режима повышенной готовности на территории муниципального образования «Приморское» и дополнительных мерах по защите населения и территории от чрезвычайной ситуации»

В связи решением КЧС и ПБ МО «Приморское» от 22.01.2016 и с целью ликвидации угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, недопущения нарушений нормальных условий жизни и деятельности людей, в связи со сменой собственника отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения в дер. Рикасиа, принадлежащих ранее на праве собственности ООО «Водоресурс», местная администрация
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление местной администрации № 67 от 29.09.2015 «О введении режима повышенной готовности на территории муниципального образования «Приморское» и дополнительных мерах по защите населения и территории от чрезвычайной ситуации» (далее - постановление местной администрации):

1.1. Пункт 5 постановления местной администрации дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Приостановить деятельность ООО «Призма» на объектах централизованной системы водоснабжения и водоотведения, переданных по договорам аренды от 09.12.2015 и от 10.12.2015 от индивидуальных предпринимателей Долгобородова В.А. и Устиновой М.Л.:
- водозабор с кадастровым номером 29:16:191801:451, водопровод с кадастровым номером 29:16:191801:384 (собственник ИП Устинова М.Л.);

- насосная станция перекачки сточных вод с кадастровым номером 29:16:191801:300, канализационная трасса и канализационные сети с кадастровым номером 29:16:191801:450 (собственник ИП Долгобородов В.А.)».

2. Настоящее постановление местной администрации вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

М.Г. Крюкова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация

Постановление

От 22 января 2016 г.

№ 3

д. Рикасиа

О внесении изменений и дополнений в постановление местной администрации № 68 от 29.09.2015 «Об утверждении перечня имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности»

В соответствии с решением КЧС и ПБ МО «Приморское» от 22.01.2016 и с целью ликвидации угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, недопущения нарушений нормальных условий жизни и деятельности людей местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление местной администрации № 68 от 29.09.2015 «Об утверждении перечня имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности» (далее - постановление местной администрации):

1.1. Наименование постановления местной администрации изложить в следующей редакции: «Об утверждении перечня имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальным предпринимателям Долгобородову В.А. и Устиновой М.Л., для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности».

1.2. Пункт 1 постановления местной администрации изложить в следующей редакции: «1. Утвердить перечень имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальным предпринимателям Долгобородову В.А. и Устиновой М.Л., для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности для обеспечения бесперебойного водоснабжения и водоотведения на территории дер. Рикасиха.».

1.3. Утвержденный перечень имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальным предпринимателям Долгобородову В.А. и Устиновой М.Л., для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности для обеспечения бесперебойного водоснабжения и водоотведения на территории дер. Рикасиха изложить в новой редакции согласно приложения № 1 к настоящему постановлению местной администрации.

1.4. Пункт 2 постановления местной администрации исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального образования

М.Г. Крюкова

Приложение № 1 к постановлению местной администрации № 2 от 22.01.2016

УТВЕРЖДЕН

постановлением местной администрации муниципального образования «Приморское» от 29.09.2015 № 68

Перечень имущества

(объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальным предпринимателям Долгобородову В.А. и Устиновой М.Л., для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности для обеспечения бесперебойного водоснабжения и водоотведения на территории дер. Рикасиха

1. Водозабор;
2. Водопровод;
3. Фильтрационная станция;
4. Здание насосной станции перекачки сточных вод;

5. Канализационные трасса, канализационные сети (от здания насосной станции перекачки сточных вод канализационных очистных сооружений);
6. Канализационные очистные сооружения.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация

Постановление

От 22 января 2016 г.

№ 4

д. Рикасиха

О внесении изменений и дополнений в постановление местной администрации № 69 «О порядке использования имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», для передачи в эксплуатацию

ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности»

В соответствии с решением КЧС и ПБ МО «Приморское» от 22.01.2016 и с целью ликвидации угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, недопущения нарушений нормальных условий жизни и деятельности людей местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление местной администрации № 69 «О порядке использования имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности» (далее - постановление местной администрации):

1.1. Название постановления местной администрации изложить в следующей редакции: «О порядке использования имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальным предпринимателям Долгобородову В.А., индивидуальным предпринимателям Устиновой М.Л., для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности».

1.2. Пункт 1.1 постановления местной администрации изложить в следующей редакции: «1.1. Принять меры для предупреждения возникновения чрезвычайной ситуации на объектах, определенных как перечень имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальным предпринимателям Долгобородову В.А., индивидуальным предпринимателям Устиновой М.Л., переданных в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности и обеспечить бесперебойную водоподготовку и очистку сточных вод потребителям дер. Рикасиха.».

1.3. Пункт 1.2 постановления местной администрации изложить в следующей редакции:

«1.2. Организовать прием и определить порядок использования объектов водоснабжения и водоотведения принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальному предпринимателю Долгобородову В.А., индивидуальному предпринимателю Устиновой М.Л., пресекать доступ на территорию и объекты посторонних лиц;»

1.4. Пункт 1.4. постановления местной администрации исключить.

1.5. Пункт 2 постановления местной администрации дополнить абзацем:

«Администрации МО «Приморское» заключить дополнительное соглашение с ООО «Ремэнерго» об эксплуатации имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности индивидуальному предпринимателю Долгобородову В.А., индивидуальному предпринимателю Устиновой М.Л., переданного по акту приема - передачи на период введения режима повышенной готовности».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального образования

М.Г. Крюкова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация

Постановление

От 18 февраля 2016 г.

№ 7

д. Рикасиха

О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов администрации муниципального образования «Приморское»

В соответствии с частями 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в целях приведения нормативных правовых актов муниципального образования «Приморское» в соответствие с федеральным и областным законодательством, местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу следующие отдельные муниципальные правовые акты администрации муниципального образования «Приморское»:

- Постановление местной администрации от 24.03.2008 № 12 «Об оповещении населения муниципального образования «Приморское» в чрезвычайных ситуациях»,

- Постановление местной администрации от 06.02.2009 № 4 «О создании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории МО «Приморское» (в редакции постановлений местной администрации № 36 от 05.11.2009, № 5 от 01.02.2010, № 3 от 01.02.2011, № 43, от 14.10.2011, № 5 от 16.02.2012, № 64, от 03.12.2012, № 7 от 06.02.2014, № 15 от 09.04.2015, № 65 от 21.09.2015),

- Постановление местной администрации от 17.07.2012 № 34 «О утверждении Положения о муниципальном звене Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального образования «Приморское»,

- Постановление местной администрации от 15.04.2013 № 21 «О порядке создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций».

2. Настоящее постановление местной администрации вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования

М.Г. Крюкова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация

Постановление

От 18 февраля 2016 г.

№ 8

д. Рикасиха

О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов администрации муниципального образования «Приморское»

В соответствии с частями 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также на основании постановления администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 18.02.2016 № 110 «О переводе Приморского муниципального районного звена Архангельской областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в Режим повышенной готовности», местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу следующие отдельные муниципальные правовые акты администрации муниципального образования «Приморское»:

- Постановление местной администрации от 29.09.2015

№ 67 «О введении режима повышенной готовности на территории муниципального образования «Приморское» и дополнительных мерах по защите населения и территории от чрезвычайной ситуации» (в редакции постановлений местной администрации № 77 от 15.10.2015, № 103 от 30.12.2015, № 2 от 22.01.2016),

- Постановление местной администрации от 29.09.2015 № 68 «Об утверждении перечня имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальным предпринимателям Долгобородову В.А. и Устиновой М.Л., для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повы-

шенной готовности» (в редакции постановлений местной администрации № 71 от 30.12.2015, № 3 от 22.01.2016),

- Постановление местной администрации от 29.09.2015 № 69 «О порядке использования имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности ООО «Водоресурс», индивидуальному предпринимателю Долгобородову В.А., индивидуальному предпринимателю Устиновой М.Л., для передачи в эксплуатацию ООО «Ремэнерго» в период повышенной готовности» (в редакции постановлений местной администрации № 72 от 29.09.2015, № 4 от 22.01.2016),

- Постановление местной администрации от 15.10.2015 № 78 «Об утверждении перечня имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности администрации МО «Приморское» и переданного по договору аренды № 1 от 01.03.2015 ООО «Северный край», в эксплуатацию и обслуживание в период повышенной готовности»,

- Постановление местной администрации от 15.10.2015 № 79 «О порядке использования имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), принадлежащего на праве собственности администрации МО «Приморское» и переданного по договору аренды № 1 от 01.03.2015 ООО «Северный край», передаваемых в эксплуатацию и обслуживание в период повышенной готовности».

2. Настоящее постановление местной администрации вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования

М.Г. Крюкова

ИЗВЕЩЕНИЕ

Извещение о проведении аукциона

Администрация муниципального образования «Приморское», (Организатор) на основании распоряжения администрации муниципального образования «Приморское» от 16 марта 2016 года № 104, проводит аукцион:

Место проведения аукциона: 163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62

Дата проведения аукциона: 20 апреля 2016 года в 14 часов 00 минут.

Форма проведения аукциона - открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Дата начала приема заявок на аукцион – со дня опубликования информационного сообщения.

Срок окончания приема заявок – 18 апреля 2016 года в 12 часов 00 минут.

Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора 18 апреля 2016 года.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола приема заявок - 18 апреля 2016 года.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой; Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета

участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

При отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, задатки подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма платежа – одновременно в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заключение договора не допускается ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Получить информацию о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения можно по адресу: 163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62

ЛОТ № 1

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Приморское», дер. Чужгоры.

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:192901:185.

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о предоставлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 424 530 руб.

Шаг аукциона – 12 735, руб.

Сумма задатка – 84 906 руб.

ИНН 2921001442
КПП 290101001

Полное наименование Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)

Наименование банка Отделение Архангельск
БИК банка 041117001

Счет 40302810100003000086

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Перечень документов, которые необходимо предоставить для участия в аукционе:

1. Заявка установленной формы с указанием реквизитов для возврата задатка.
2. Платежное поручение на сумму задатка (квитанция).
3. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
4. Доверенность либо иной документ, удостоверяющий право действовать от имени заявителя при подаче заявки.

Адрес места приема заявок и документов, порядок ознакомления с земельным участком на местности, с условиями договора купли-продажи земельного участка, и получение дополнительной информации о проведении аукциона: 163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62, тел. 8(8182)256-234

ФОРМА ЗАЯВКИ

ОРГАНИЗАТОРУ:

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА/
ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«_____» _____ 2016 года
(дата аукциона)
д. Рикасиха

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, ИНН, ОГРН или фамилия, имя,
_____ отчество, дата рождения и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
(наименование документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка/ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка,

(наименование объекта, его местонахождение, кадастровый номер,

регистрационный номер, площадь участка)
обязуется:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении торгов, опубликованном на сайте www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ.
- в случае признания победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона в день его проведения, оплатить в установленный срок сумму платежа за предмет торгов и заключить с продавцом договор купли-продажи/договор аренды земельного участка.

Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его отказа от подписания протокола, от заключения договора купли-продажи/договора аренды земельного участка в установленный срок, аукцион признается несостоявшимся. Адрес и банковские реквизиты заявителя:

Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____
телефон _____

«___» _____ 2016 г. М.П.
(дата подачи заявки)

Заявка принята организатором:

Час. ___ мин. ___ «___» _____ 2016 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора:

_____ (_____)

Приложение № 1
к заявке на участие в аукционе
по продаже земельного участка/ права на заключение
договора аренды земельного участка

ОПИСЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЯВИТЕЛЕМ
ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА/
ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«_____» _____ 2016 года

(дата аукциона)

д. Рикасиха

(наименование юридического лица

или фамилия, имя, отчество физического лица)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

Подпись заявителя

Принято организатором

"__" _____ 2016 г.

(подпись, время, № заявки)
"__" _____ 2016 г.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка
д. Рикасиха, _____

Мы, нижеподписавшиеся, администрация муниципального образования «Приморское», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____ и _____, именуемая(ый) в дальнейшем «Покупатель», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» приобрел в собственность _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью – _____ кв.м., для _____ . Местоположение: _____, категория земель — _____ . На земельном участке _____ .

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена проданного земельного участка, _____, в том числе, задаток — _____ .
2.2. «Покупатель» перечислил денежные суммы на счета:

3. ОБРЕМЕНЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Приобретаемый "Покупателем" земельный участок _____ .

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

4.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил по настоящему договору земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора «Продавец» и «Покупатель» не могли не знать.

4.2. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» принять по акту приема-передачи земельный участок, указанный в п. 1.1 настоящего Договора.

Акт приема-передачи подписывается после заключения договора купли-продажи и полной оплаты приобретаемого «Покупателем» земельного участка.

4.3. Все расходы, связанные со строительством и содержанием: дорог, линий электропередач, пожарных водоемов ведутся за счет «Покупателя».

Расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего Договора оплачивает «Покупатель».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Право собственности на земельный участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Первый экземпляр передан «Покупателю», второй – «Продавцу», третий – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6.3. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается акт приема-передачи.

Продавец: Администрация муниципального образования «Приморское»,
163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха д.62,
ИНН 2921009473, КПП 292101001,
ОГРН 1052930018756

М.П.
Покупатель:

Приложение
к договору купли-продажи
от «__» _____ года

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

д. Рикасиха, _____

- в кадастровом квартале 29:16:190601, площадью 324 кв.м., расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Приморское», дер. Лая, в аренду для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов;

Глава муниципального образования

М.Г.Крюкова