

Содержание

1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ Об утверждении нормативов водоотведения стр. 4 (сброса) по составу сточных вод для абонентов, осуществляющих сброс в централизованные системы водоотведения на территории муниципального образования «Приморское» от 01 июля 2022 года № 53.
2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О порядке проведения противопожарной стр. 7 пропаганды и обучения мерам пожарной безопасности на территории муниципального образования «Приморское» от 1 июля 2022 года № 54.
3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О разработке и утверждении паспортов населенных стр.14 пунктов и территорий от 1 июля 2022 года № 55.
4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ Об источниках наружного противопожарного стр. 24 водоснабжения для целей пожаротушения, расположенных в населенных пунктах муниципального образования «Приморское» и на прилегающих к ним территориях от 1 июля 2022 года № 56.
5. ПОСТАНОВЛЕНИЕ О создании согласительной комиссии по стр. 34 согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории сельского поселения «Приморское» от 01 июля 2022 года № 57.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация**

Постановление

От 01 июля 2022 г.

№ 53

дер. Рикасиха

**Об утверждении нормативов водоотведения (сброса) по составу
сточных вод для абонентов, осуществляющих сброс
в централизованные системы водоотведения на территории
муниципального образования «Приморское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации» и в целях предупреждения загрязнения водных объектов, обеспечения безаварийной работы сетей и сооружений централизованной системы водоотведения, а также защиты системы водоотведения от вредного воздействия загрязняющих веществ, местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить прилагаемые нормативы водоотведения (сброса) по составу сточных вод для абонентов - юридических лиц, независимо от ведомственной принадлежности и организационно-правовой формы, в том числе при постройке зданий и сооружений или вводе ими в эксплуатацию вновь построенных или реконструируемых зданий и сооружений, которые подключены или будут подключены к централизованным системам водоотведения на территории муниципального образования «Приморское».
2. Признать утратившим силу постановление местной администрации от 13.06.2018 № 44 «Об утверждении нормативов водоотведения (сброса) по составу сточных вод для абонентов, осуществляющих сброс в систему канализации в границах дер. Рикасиха муниципального образования «Приморское».
3. Настоящее постановление местной администрации подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на директора МКУ «Уют».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования

А.В.Семенова

Утверждены
постановлением администрации
МО «Приморское»
от 01.07.2022 № 53

НОРМАТИВЫ

водоотведения (сброса) по составу сточных вод для абонентов,
осуществляющих сброс в централизованные системы водоотведения на
территории муниципального образования «Приморское»

| п/п | № | Наименование вещества (показателя) | Единица измерения | Допустимая концентрация |
|-----|---|--|------------------------|----------------------------|
| . | 1 | Взвешенные вещества | мг/д м ³ | 230 |
| . | 2 | БПК5 | мг/д м ³ | 180 |
| . | 3 | ХПК | мг/д м ³ | 460 |
| . | 4 | Азот общий | мг/д м ³ | 1,3 |
| . | 5 | Фосфор общий | мг/д м ³ | 0,14 |
| . | 6 | Нефтепродукты | мг/д м ³ | 0,05 |
| . | 7 | Хлор и хлорамины | мг/д м ³ | 0,065 |
| . | 8 | Соотношение ХПК: БПК5 | мг/д м ³ | 2,5 |
| . | 9 | Фенолы (сумма) | мг/д м ³ | 0,000 65 |
| 0. | 1 | Сульфиды (S-H ₂ S+S ₂ -) | мг/д м ³ | 0,002 6 |
| 1. | 1 | Сульфаты | мг/д м ³ | 101 |
| 2. | 1 | Хлориды | мг/д м ³ | 18 |
| 3. | 1 | Алюминий | мг/д м ³ | 0,013 |
| 4. | 1 | Железо | мг/д м ³ | 1,7 |
| 5. | 1 | Марганец | мг/д м ³ | 0,13 |
| 6. | 1 | Медь | мг/д м ³ | 0,13 |

| | | | | |
|----|---|------------|------------------------|--------------|
| 7. | 1 | Цинк | мг/д м ³ | 0,46 |
| 8. | 1 | Хром общий | мг/д м ³ | 0,13 |
| 9. | 1 | Никель | мг/д м ³ | 0,013 |
| 0. | 2 | Кадмий | мг/д м ³ | 0,000 65 |
| 1. | 2 | Свинец | мг/д м ³ | 0,061 |
| 2. | 2 | Мышьяк | мг/д м ³ | 0,05 |
| 3. | 2 | Ртуть | мг/д м ³ | 0,000 013 |
| 4 | 2 | Жиры | мг/д м ³ | 4,68 |

Примечание. Нормативные показатели общих свойств сточных вод:

РН – в пределах 6 – 9;

температура < 40 °С;

ХПК: БПК полное < 1,5 или ХПК: БПК 5 < 2,5;

Кратность разбавления сточных вод (n) < 11.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация**

Постановление

От 1 июля 2022 г.

№ 54

дер. Рикасиха

**О порядке проведения противопожарной пропаганды и
обучения мерам пожарной безопасности на территории
муниципального образования «Приморское»**

В соответствии со статьями 19, 25 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», постановлением Правительства Архангельской области от 10 ноября 2009 г. № 148-пп «Об утверждении положения об организации обучения неработающего населения Архангельской области мерам пожарной безопасности», уставом сельского поселения «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области и в целях обеспечения пожарной безопасности на территории муниципального образования «Приморское», местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке проведения противопожарной пропаганды и обучения мерам пожарной безопасности на территории муниципального образования «Приморское».

2. Настоящее постановление местной администрации подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».

3. Настоящее постановление местной администрации вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы местной администрации по организационным и социальным вопросам муниципального образования «Приморское».

Глава муниципального образования

А.В. Семенова

Утверждено
постановлением администрации
муниципального образования
«Приморское»
от 1 июля 2022 г. № 54

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке проведения противопожарной пропаганды и
обучения мерам пожарной безопасности на территории
муниципального образования «Приморское»

1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения противопожарной пропаганды и обучения мерам пожарной безопасности на территории муниципального образования «Приморское» (далее - Положение).

2. Положение устанавливает единые требования к организации противопожарной пропаганды и обучения населения мерам пожарной безопасности на территории муниципального образования «Приморское», определяет его основные цели и задачи, периодичность, формы обучения мерам пожарной безопасности, способам защиты от опасных факторов пожара и правилам поведения в условиях пожара.

3. Обучение мерам пожарной безопасности, осуществление противопожарной пропаганды и инструктажа в области пожарной безопасности носит непрерывный многоуровневый характер и проводится в жилищном фонде, в организациях независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также при совершенствовании знаний в процессе трудовой деятельности.

4. Основными задачами обучения населения мерам пожарной безопасности являются:

- совершенствование знаний населения в области пожарной безопасности;
- соблюдение населением требований пожарной безопасности;
- освоение населением порядка действий при возникновении пожара, способов защиты от опасных факторов пожара, правил применения первичных средств пожаротушения и оказания пострадавшим на пожаре первой медицинской помощи;
- снижение числа пожаров и степени тяжести от них;
- оперативное доведение до населения информации в области пожарной безопасности.

5. Обучение мерам пожарной безопасности проходят:

- граждане, осуществляющие трудовую или служебную деятельность в организациях (далее - работающее население);

- совершеннолетние граждане, не состоящие в трудовых отношениях, за исключением лиц, находящихся в местах лишения свободы, и лиц с психическими или умственными отклонениями, находящихся в специализированных стационарных учреждениях здравоохранения или социального обслуживания (далее - неработающее население);

- дети в дошкольных образовательных учреждениях и лица, обучающиеся в образовательных учреждениях (далее - обучающиеся).

6. Организация и осуществление обучения мерам пожарной безопасности включает в себя:

а) планирование и осуществление обучения населения мерам пожарной безопасности;

б) разработку программ подготовки должностных лиц и работников, ответственных за пожарную безопасность;

в) организацию и проведение учебно-методических сборов, учений, тренировок, других плановых мероприятий по пожарной безопасности;

г) противопожарную пропаганду.

7. Противопожарная пропаганда осуществляется через средства массовой информации, посредством издания и распространения специальной литературы и рекламной продукции, проведения тематических выставок, смотров, конференций и использования других, не запрещенных законодательством Российской Федерации форм информирования населения. Администрация муниципального образования «Приморское» проводит противопожарную пропаганду на территории муниципального образования «Приморское».

8. Обучение мерам пожарной безопасности работающего населения организуется и обеспечивается руководителем этой организаций в соответствии с приказом МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности», другими нормативными документами по пожарной безопасности.

9. Обязательное обучение мерам пожарной безопасности обучающихся в образовательных организациях организуется и обеспечивается этими организациями по специальным программам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Обучение неработающего населения мерам пожарной безопасности проводится в следующих формах:

- противопожарный инструктаж;

- самостоятельная подготовка;

- лекция, беседа, семинар, учебный фильм, инструкция (памятка);

- учение и тренировка по отработке практических действий при пожарах;

- противопожарная пропаганда.

11. Обучение неработающего населения мерам пожарной безопасности осуществляют юридические лица, занимающиеся вопросами эксплуатации и обслуживания жилищного фонда (управляющие организации, ТСЖ и др.), специально уполномоченные лица муниципального образования «Приморское» (далее – Обучающие).

12. Ответственность за организацию и своевременность обучения мерам пожарной безопасности неработающего населения (кроме неработающего населения, проживающего в домах частного жилого сектора) несут юридические лица, занимающиеся вопросами эксплуатации и обслуживания жилищного фонда.

13. Юридические лица, занимающиеся вопросами эксплуатации и обслуживания жилищного фонда, обязаны ежегодно проводить обучение неработающего населения мерам пожарной безопасности нанимателей жилых помещений, собственников жилых помещений по специальной инструкции (памятке).

14. Наниматель, собственник жилого помещения обязаны проинструктировать проживающих с ними жильцов о соблюдении мер пожарной безопасности.

15. Обучение неработающего населения мерам пожарной безопасности, проживающего в общежитии, независимо от его принадлежности, ежегодно осуществляет комендант здания или лицо, назначенное руководителем организации по принадлежности здания.

16. Обучение неработающего населения мерам пожарной безопасности, проживающего в помещениях, находящихся в ведении Министерства обороны Российской Федерации, МВД, других ведомств проводят должностные лица квартирно-эксплуатационных органов Вооруженных Сил Российской Федерации, службы тыла Министерства внутренних дел, других ведомств.

17. Обучение неработающего населения мерам пожарной безопасности в садоводческих и огороднических некоммерческих товариществах, товариществах собственности недвижимости, расположенных на территории муниципального образования «Приморское», осуществляют их правления перед началом весенне-летнего сезона под роспись.

18. Организация первоначального противопожарного инструктажа граждан проводится при вступлении их в жилищные, гаражные, дачные и иные специализированные потребительские кооперативы, садово-огороднические товарищества, товарищества собственников жилья, а также при предоставлении гражданам жилых помещений по договорам социального найма, найма специализированного жилого помещения и возлагается на уполномоченных представителей данных организаций.

19. Администрация муниципального образования «Приморское»:

- разрабатывает методические рекомендации по обучению неработающего населения мерам пожарной безопасности и обеспечивает ими Обучающих;

- оказывает Обучающим необходимую методическую и практическую помощь по вопросам обучения неработающего населения мерам пожарной безопасности;

- проводит противопожарный инструктаж лиц без определенного места жительства в ходе рейдов по местам их возможного пребывания совместно с представителями отдела полиции по Приморскому району ОМВД России, пожарной части № 71 ГКУ «ОГПС № 20», МКУ «Уют» с вручением памяток под роспись в журнале (приложение № 2);

- осуществляет контроль за работой по обучению неработающего населения мерам пожарной безопасности.

20. Специально уполномоченные лица муниципального образования «Приморское»:

- организуют работу по доведению методических рекомендаций по обучению неработающего населения мерам пожарной безопасности до юридических лиц, занимающихся вопросами эксплуатации и обслуживания жилищного фонда;

- привлекают при проведении встреч с населением, проживающим в домах частного жилого сектора, для обучения мерам пожарной безопасности представителей отдела надзорной деятельности и профилактической работы Приморского и Холмогорского и пожарной части № 71 ГКУ «ОГПС № 20»;

- организуют и осуществляют распространение среди неработающего населения, проживающего в домах частного жилого сектора специальных инструкций (памяток) под роспись в журнале (приложение № 2);

- осуществляют учет работы по обучению неработающего населения мерам пожарной безопасности и ежегодно 20 июня и 20 декабря представляют отчет главе муниципального образования «Приморское» по форме согласно приложению № 1.

21. Юридические лица, занимающиеся вопросами эксплуатации и обслуживания жилищного фонда:

а) проводят ежегодный противопожарный инструктаж нанимателя, собственника жилого помещения под роспись в журнале (приложение № 2);

б) проводят инструктаж способом распечатки инструкции (памятки) на оборотной стороне квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг;

в) размещают на стендах в местах общего пользования информацию по пожарной безопасности;

в) осуществляют учет работы по обучению неработающего населения мерам пожарной безопасности и ежегодно представляют отчет 10 июня и 10 декабря главе муниципального образования «Приморское» по форме согласно приложению № 1.

24. Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией настоящего Положения осуществляется за счет средств муниципального образования «Приморское» в пределах лимитов бюджетных обязательств, а юридическими лицами, занимающимися вопросами эксплуатации и обслуживания жилищного фонда, за счет собственных средств.

Приложение № 1
к Положению о порядке проведения
противопожарной пропаганды и обучения мерам пожарной
безопасности на территории муниципального образования
«Приморское»

ОТЧЕТ

о выполнении мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории муниципального образования «Приморское»

| п/п | Мероприятия | За отчетный период | С начала года |
|-----|---|------------------------------|------------------|
| | Проведено поквартирных обходов жилого фонда с целью обучения населения мерам пожарной безопасности всего: | | |
| | в том числе | - в многоквартирных домах | |
| | | - в частных домах | |
| | Проинструктировано человек в жилом фонде всего: | | |
| | в том числе | - в многоквартирных домах | |
| | | - в частных домах | |
| | и з них | - неработающего населения | |
| | | - неблагополучного населения | |
| | | - лиц, стоящих на спецучете | |
| | Количество неработающего населения на обслуживаемой территории (количество человек) | | |
| | Количество неблагополучных семей / человек на обслуживаемой территории | | |
| | Проведено совместных рейдов, патрулирований с участковыми уполномоченными полиции, председателями дачных кооперативов и т.д. | | |
| | Проведено собраний, бесед, семинаров и др. с работниками ЖКХ, работниками социальных служб, населением по вопросам профилактики пожаров и мерам пожарной безопасности | | |
| | Распространено наглядно-изобразительных материалов (памятки, листовки, плакаты и т.д.) | | |
| | Оборудовано уголков/ стендов на противопожарную тематику | | |
| | Количество работников, назначенных ответственными за проведение обучения неработающего населения мерам пожарной безопасности | | |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация**

Постановление

От 1 июля 2022 г.

№ 55

дер. Рикасиха

**О разработке и утверждении
паспортов населенных пунктов и территорий**

В соответствии со статьями 19, 21 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», пунктом 76 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479, руководствуясь уставом сельского поселения «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области, местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок разработки и утверждения паспортов населенных пунктов и территорий.
2. Настоящее постановление местной администрации подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».
3. Настоящее постановление местной администрации вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы местной администрации по организационным и социальным вопросам муниципального образования «Приморское».

Глава муниципального образования

А.В. Семенова

Утверждено
постановлением администрации
муниципального образования
«Приморское»
от 1 июля 2022 г. № 55

Порядок разработки и утверждения паспортов населенных пунктов и территорий

1. Настоящий порядок разработки и утверждения паспортов населенных пунктов, подверженных угрозе лесных и других ландшафтных пожаров и паспортов территорий организации отдыха детей и их оздоровления, паспортов территорий садоводства или огородничества, которые подвержены угрозе лесных пожаров (далее - паспорт населенного пункта, паспорт территории), разработан в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

2. Населенный пункт считается подверженным угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров:

- в случае его примыкания к хвойному (смешанному) лесному участку либо наличия на его землях (территории) хвойного (смешанного) леса;

- в случае его примыкания к земельному участку, заросшему камышовыми и (или) тростниковыми зарослями, сорными растениями и (или) древесно-кустарниковой растительностью (за исключением поле- и лесозащитных насаждений, мелиоративных защитных лесных насаждений, плодовых и ягодных насаждений).

3. Территория организации отдыха детей и их оздоровления, территория садоводства или огородничества считаются подверженными угрозе лесных пожаров в случае их непосредственного примыкания к хвойному (смешанному) лесному участку либо наличия на их землях (территории) хвойного (смешанного) леса.

4. Населенный пункт, территория организации отдыха детей и их оздоровления, территория садоводства или огородничества признаются примыкающими к лесному участку, если расстояние до крайних деревьев соответствующего лесного участка составляет:

- менее 100 метров от границы населенного пункта, территории организации отдыха детей и их оздоровления и территории садоводства или огородничества, где имеются объекты защиты с количеством этажей более двух;

- менее 50 метров от границы населенного пункта, организации отдыха детей и их оздоровления, территории садоводства или огородничества, где имеются объекты защиты с количеством этажей два и менее.

5. Населенный пункт признается примыкающим к земельному участку, заросшему камышовыми и (или) тростниковыми зарослями, сорными растениями и (или) древесно-кустарниковой растительностью (за исключением поле- и

лесозащитных насаждений, мелиоративных защитных лесных насаждений, плодовых и ягодных насаждений), если расстояние от границы населенного пункта составляет менее 50 метров до границы указанного земельного участка.

6. Перечень населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, а также перечень территорий организаций отдыха детей и их оздоровления, территорий садоводства или огородничества, подверженных угрозе лесных пожаров, и начало пожароопасного сезона ежегодно устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Архангельской области исходя из природно-климатических особенностей, связанных со сходом снежного покрова в лесах.

7. Паспорт населенного пункта и паспорт территории составляются к началу пожароопасного сезона на каждый населенный пункт, подверженный угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, а также на территорию организации отдыха детей и их оздоровления, территорию садоводства или огородничества, подверженных угрозе лесных пожаров, по формам согласно приложениям 1 и 2 к настоящему порядку.

8. Паспорт населенного пункта и паспорт территории должны содержать достоверную информацию, соответствующую фактической обстановке обеспечения пожарной безопасности на соответствующей территории.

9. Паспорт населенного пункта и паспорт территории оформляются в трёх экземплярах в течение 15 дней со дня принятия нормативного правового акта Правительства Архангельской области, утверждающего перечень населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, а также перечень территорий, подверженных угрозе лесных пожаров.

10. Паспорт населенного пункта разрабатывается и утверждается администрацией муниципального образования «Приморское».

11. Паспорта территорий разрабатываются и утверждаются:

- в отношении территории садоводства или огородничества - председателем садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества;

- в отношении территории организации отдыха детей и их оздоровления - руководителем организации отдыха детей и их оздоровления.

11. Администрация муниципального образования «Приморское», руководитель организации отдыха детей и их оздоровления, председатель садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, товарищества собственников недвижимости, утвердившие паспорт населенного пункта и паспорт территории, в течение 3 дней со дня утверждения паспорта населенного пункта и паспорта территории представляют по одному экземпляру паспорта населенного пункта и паспорта территории в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Приморского муниципального района (округа), в структурное подразделение Главного управления МЧС России по Архангельской области, в сферу ведения которого входят вопросы организации и осуществления федерального государственного пожарного надзора.

12. Один экземпляр паспорта населенного пункта, паспорта территории подлежит постоянному хранению в администрации муниципального образования «Приморское», у руководителя организации отдыха детей и их оздоровления, председателя садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, товарищества собственников недвижимости, утвердивших паспорт населенного пункта и паспорт территории.

Приложение № 1
к порядку разработки и утверждения
паспортов населенных пунктов и территорий

(форма)

УТВЕРЖДАЮ

(должность руководителя (заместителя) органа местного самоуправления)

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись и М.П.)

" ____ " _____ 20__ г.

**ПАСПОРТ
населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров**

Наименование населенного
пункта _____
Наименование
поселения _____
Наименование городского
округа _____
Наименование субъекта Российской
Федерации _____

I. Общие сведения о населенном пункте

| Характеристика населенного пункта | | Значени е |
|-----------------------------------|--|--------------|
| . | Общая площадь населенного пункта (кв. километров) | |
| . | Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (участками) (километров) | |
| . | Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров) | |
| . | Время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут) | |

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских лагерях, территориях садоводства или огородничества и объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих общую границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

| Наименование | А | Числ | Численность |
|--------------|---|------|-------------|
|--------------|---|------|-------------|

| | | | |
|---------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|
| социального объекта | дрес объекта | енность персонала | ь пациентов (отдыхающих) |
| | | | |

III. Сведения о ближайших к населенному пункту подразделениях пожарной охраны

1. Подразделения пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированные на территории населенного пункта, адрес

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес _____

IV. Лица, ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

| Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) | Должность | Контактный телефон |
|---|-----------|--------------------|
| | | |

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

| Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации | Информация о выполнении |
|---|-------------------------|
| Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками) | |
| Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и других горючих материалов | |
| Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре | |

| | | |
|---|--|--|
| . | Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды | |
| . | Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории | |
| . | Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону | |
| . | Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд) | |
| . | Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта | |

Приложение № 2
к порядку разработки и утверждения
паспортов населенных пунктов и территорий

(форма)

УТВЕРЖДАЮ

(должность руководителя (заместителя) органа местного самоуправления)

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись и М.П.)

" ____ " _____ 20__ г.

ПАСПОРТ

территории организации отдыха детей и их оздоровления, подверженной угрозе лесных пожаров, территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, подверженной угрозе лесных пожаров*

Наименование
организации _____
Наименование _____ поселения
_____ муниципального
района _____ городского
округа _____ муниципального, городского
_____ субъекта Российской Федерации
Наименование _____ субъекта Российской Федерации

I. Общие сведения о территории организации отдыха детей и их оздоровления (далее - детский лагерь), территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества)

| | Характеристика детского лагеря, территории садоводства или огородничества | 3 начение |
|---|---|--------------|
| 1 | Общая площадь (кв. километров) | |
| 2 | Общая протяженность границы с лесным участком (участками) (километров) | |
| 3 | Общая площадь городских, хвойных (смешанных) лесов, расположенных на территории детского лагеря, территории садоводства или огородничества (гектаров) | |
| 4 | Время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты детского лагеря, территории садоводства или огородничества, граничащих с лесным участком (минут) | |

II. Сведения о медицинских учреждениях, расположенных на территории детского лагеря, территории садоводства или огородничества

| Наименование социального объекта | Адрес объекта | Численность персонала | Численность пациентов (отдыхающих) |
|----------------------------------|---------------|-----------------------|------------------------------------|
|----------------------------------|---------------|-----------------------|------------------------------------|

III. Сведения о ближайших к детскому лагерю, территории садоводства или огородничества подразделениях пожарной охраны

1. Подразделения пожарной охраны (наименование, вид, адрес)

IV. Лица, ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

| Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) | Должность | Контактный телефон |
|--|-----------|--------------------|
|--|-----------|--------------------|

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

| | Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации | Информация о выполнении |
|---|--|-------------------------|
| . | Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы детского лагеря, территории садоводства или огородничества с лесным участком (участками) | |
| . | Организация и проведение своевременной очистки территории, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и других горючих материалов | |
| . | Звуковая сигнализация для оповещения людей о пожаре**, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре | |
| . | Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды | |

| | | |
|---|---|--|
| . | Обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на территории детского лагеря, территории садоводства или огородничества | |
|---|---|--|

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация**

Постановление

От 1 июля 2022 г.

№ 56

дер. Рикасиха

Об источниках наружного противопожарного водоснабжения для целей пожаротушения, расположенных в населенных пунктах муниципального образования «Приморское» и на прилегающих к ним территориях

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479, руководствуясь уставом сельского поселения «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области и в целях обеспечения пожарной безопасности на территории населенных пунктов муниципального образования «Приморское», местная

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый порядок содержания и эксплуатации источников наружного противопожарного водоснабжения в населенных пунктах муниципального образования «Приморское» и на прилегающих к ним территориях согласно приложению № 1.

2. Утвердить прилагаемый перечень источников наружного противопожарного водоснабжения в населенных пунктах муниципального образования «Приморское» и на прилегающих к ним территориях согласно приложению № 2.

3. Администрации МО «Приморское», руководителям организаций, имеющих в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники наружного противопожарного водоснабжения, расположенные в населенных пунктах муниципального образования «Приморское» и прилегающих к ним территориях:

- обеспечить исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников наружного противопожарного водоснабжения;

- обеспечить подъезды и площадки для забора воды из источников наружного противопожарного водоснабжения, их содержание, в том числе в зимнее время;

- обеспечить беспрепятственный доступ подразделений пожарной охраны к источникам наружного противопожарного водоснабжения для использования их в целях тушения пожаров, и осуществления проверки их состояния;

- обеспечить проведение не реже 2 раз в год (весной – с 1 мая по 20 июня и осенью – с 1 октября по 20 ноября) проверок состояния источников наружного противопожарного водоснабжения.

4. Настоящее постановление местной администрации подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».

5. Настоящее постановление местной администрации вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы местной администрации по организационным и социальным вопросам муниципального образования «Приморское».

Глава муниципального образования

А.В. Семенова

Приложение № 1

Утверждено
постановлением администрации
муниципального образования
«Приморское»
от 1 июля 2022 г. № 56

**Порядок содержания и эксплуатации
источников наружного противопожарного водоснабжения в
населенных пунктах муниципального образования «Приморское» и на
прилегающих к ним территориях**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок устанавливает правила содержания и эксплуатации источников наружного противопожарного водоснабжения в границах населенных пунктов муниципального образования «Приморское» (далее - Порядок) и прилегающих к ним территорий.

1.2. В Порядке применяются следующие понятия и сокращения:

- **источники наружного противопожарного водоснабжения** - наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами, противопожарные резервуары и водные объекты, в том числе пожарные водоемы, используемые для целей пожаротушения, и обеспечивающие забор необходимого количества воды в течение необходимого времени (далее – источники НППВ);

- **пожарный гидрант** - устройство для отбора воды из водопроводной сети для тушения пожара;

- **пожарный водоем** - водный объект, имеющий необходимый запас воды для тушения пожаров и оборудованный для ее забора пожарными автомобилями (мотопомпами);

- **пожарный резервуар** - инженерное сооружение емкостного типа с необходимым запасом воды для тушения пожаров и обустроенное для ее забора пожарными автомобилями (мотопомпами);

- **противопожарный водопровод** - водопровод, обеспечивающий противопожарные нужды;

- **система водоснабжения** - комплекс сооружений, самотечных и напорных сетей, служащий для забора воды из источников водоснабжения, ее очистки до нормативных показателей и подачи потребителю;

- **система противопожарного водоснабжения** - система водоснабжения, обеспечивающая противопожарные нужды;

- **пожаротушение** - тушение пожаров, заправка пожарных автомобилей водой, пожарно-тактические учения и занятия, оперативно-тактическое изучение района выезда, проверка (обследование) работоспособности источников НППВ.

1.3. Порядок предназначен для использования при определении взаимоотношений между администрацией МО «Приморское» (далее – администрация), абонентами систем централизованного водоснабжения

(далее – абоненты) и организациями, имеющими в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники наружного противопожарного водоснабжения, подразделениями пожарной охраны и применяется в целях надлежащего содержания и эксплуатации источников НППВ на территории МО «Приморское».

1.4. Администрация, абоненты, и организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники НППВ, несут ответственность за надлежащее состояние соответствующих источников НППВ.

1.5. Подразделения пожарной охраны имеют право на беспрепятственный доступ к источникам НППВ для использования их в целях пожаротушения.

2. Создание, содержание и эксплуатация источников НППВ

2.1. Администрация, абоненты, организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники НППВ, осуществляют комплекс организационно-правовых, финансовых и инженерно-технических мер по их содержанию и эксплуатации.

2.2. Комплекс организационно-правовых, финансовых и инженерно-технических мер, включает в себя, в том числе:

- расчет требуемого в соответствии с требованиями пожарной безопасности количества источников НППВ;
- создание и устройство источников НППВ;
- эксплуатацию источников НППВ в соответствии с требованиями пожарной безопасности;
- финансирование мероприятий по созданию, содержанию источников НППВ и ремонтно-профилактическим работам;
- обеспечение беспрепятственного доступа подразделений пожарной охраны к источникам НППВ;
- проверку работоспособности и поддержание в исправном состоянии источников НППВ, позволяющем использовать их для целей пожаротушения в любое время года;
- оснащение источников НППВ соответствующими обозначениями и указателями направления движения к ним в соответствии с требованиями пожарной безопасности;
- обеспечение беспрепятственного проезда к источникам НППВ и площадкам для забора воды из них, очистка подъездов и источников НППВ от мусора, снега и наледи;
- проведение мероприятий по подготовке источников НППВ к эксплуатации в условиях отрицательных температур;
- уведомление администрации и подразделений пожарной охраны о невозможности использования источников НППВ из-за отсутствия или недостаточного давления воды в водопроводной сети и других случаях (в том числе и из-за неисправности) невозможности забора воды из источников НППВ.

2.3. Источники НППВ должны находиться в исправном²⁷

состоянии, обеспечивать беспрепятственный забор воды из них, требуемый расход воды на пожаротушение, и требуемый запас воды в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

2.4. Источники НППВ должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды для целей пожаротушения в любое время года.

2.5. Создание и размещение источников НППВ на территории населенных пунктов МО «Приморское» и на прилегающих к ним территориях (в радиусе 200 метров), их характеристики определяются в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

2.6. Администрация при наличии на территориях населенных пунктов естественных или искусственных водоисточников (река, озеро, бассейн, градирня и др.) обустраивают к ним подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размером не менее 12 x 12 метров для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года, за исключением случаев, когда территория населенного пункта, объекта защиты и находящиеся на них здания и сооружения обеспечены источниками противопожарного водоснабжения.

2.7. Установка указателей, обозначающих источники НППВ, и направления движения к ним, возлагается на администрацию, абонента, организацию, имеющую в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники НППВ.

2.8. Источники НППВ допускается использовать только в целях пожаротушения.

3. Учет, проверка и испытание источников НППВ

3.1. Администрация, абоненты, организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники НППВ, должны в установленном порядке вести их учет.

3.2. В целях учета всех источников НППВ, которые могут быть использованы для целей пожаротушения, администрация организует, а абоненты, организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники НППВ, не реже одного раза в пять лет проводят инвентаризацию источников НППВ.

3.3. В целях постоянного контроля за наличием и состоянием источников НППВ администрация, абоненты, организации, которые их содержат и эксплуатируют, должны осуществлять их обследование (проверку) и испытание.

Наличие и состояние источников НППВ проверяется не менее двух раз в год (с 1 мая по 20 июня и осенью и с 1 октября по 20 ноября) представителями администрации, абонента, организации, имеющей в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники, совместно с представителями подразделений пожарной охраны. Обследования (проверки) проводятся в дневное время при устойчивых плюсовых температурах воздуха.

3.4. Администрация, абоненты, организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении

источники НППВ, заводят на них учетные карточки, в которых указывают их номер, адрес, дату установки, технические характеристики и все виды произведенных работ по их обслуживанию.

3.5. Подразделения пожарной охраны сообщают в администрацию, организацию, имеющую в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники НППВ, обо всех обнаруженных неисправностях и недостатках в организации содержания и эксплуатации источников НППВ, выявленных при тушении пожаров, при обследовании (проверке) источников НППВ, проведении пожарно-тактических учений и занятий, оперативно-тактическом изучении района выезда.

3.6. При обследовании (проверке) пожарных гидрантов устанавливаются следующие неисправности (недостатки):

3.6.1 Неисправности (недостатки), исключая забор воды:

- отсутствие указателя (координатной таблички), либо нечёткие надписи на ней;

- отсутствие подъезда или невозможность беспрепятственного подъезда к гидранту;

- невозможность обнаружения гидранта (засыпан грунтом, мусором, загромождён автотранспортом, скрыт под слоем льда (снег) заасфальтирован;

- невозможность установить пожарную колонку (сдвинут колодец, колодец завален грунтом, затоплен грязью, низкое расположение стока, сбита резьба на стояке, сужены проушины на верхнем фланце, мешают болты на верхнем фланце);

- наличие технических дефектов, (заглушен, отсутствует стояк или шток, не закреплён стояк или забит грунтом, трещина в стояке, шток проворачивается или погнут, не соответствуют геометрические размеры длинны штока и его формы, разбит фланец);

- отключен от магистрали или заморожен.

3.6.2 Неисправности (недостатки), не исключая забор воды:

- указатель (табличка) не соответствует действительности (номер дома, тип гидранта, тип сети, диаметр сети, координаты, плохо видны надписи) или выполнен не по ГОСТ);

- низкое давление в сети, гидрант не закрывается, отсутствует дренаж колодца, сдвинуто кольцо колодца, отсутствует крышка стояка или колодца гидранта, течь из под фланца, вода в колодце (нарушена герметичность колодца от проникновения грунтовых вод), отсутствие утепления колодца, в котором установлен пожарный гидрант, при эксплуатации в условиях пониженных температур.

3.7. Обследование (проверка) пожарных гидрантов должна проводиться при выполнении условий:

- опробование гидрантов с пуском воды разрешается только при плюсовых температурах наружного воздуха;

- при отрицательных температурах от 0 до -15 градусов допускается только внешний осмотр гидранта без пуска воды;

- не допускается открытие крышек колодца для внешнего осмотра

гидрантов при температурах ниже минус 15 градусов во избежание потерь тепла из колодца.

3.8. При обследовании (проверке) водоемов, используемых для забора воды в целях пожаротушения, устанавливаются следующие неисправности (недостатки):

- отсутствует возможность беспрепятственного подъезда к водоему;
- отсутствие указателя (координатной таблички);
- нечётко нанесены надписи, цифры на указателе (координатной табличке);
- отсутствует площадка перед водоемом для установки пожарных автомобилей для забора воды;
- низкий уровень воды в водоеме (в том числе отсутствует приямок);
- негерметичен (не держит воду);
- отсутствует упорный брус;
- не закреплён упорный брус;
- неисправен (отсутствует) самотёчный колодец;
- наличие проруби при отрицательной температуре воздуха (для открытых водоемов) и приспособлений по предотвращению их замерзания.

3.9. При обследовании (проверке) пирсов с твердым покрытием на водоемах, устанавливаются следующие неисправности (недостатки):

- отсутствие указателя (координатной таблички) пирса;
- нечётко нанесены надписи, цифры на указателе (координатной табличке);
- неисправное состояние несущих конструкций, покрытия (настила), ограждения, упорного бруса и наличие приямка для забора воды;
- невозможность беспрепятственного подъезда к пирсу;
- отсутствие площадки перед пирсом для разворота пожарной техники.

3.10. При проверке других источников НППВ устанавливается наличие подъезда и возможность забора воды из них в любое время года.

3.11. Под испытанием источников НППВ подразумевается проверка их работоспособности путем технического осмотра и пуска воды с последующим сравнением фактического расхода с требуемым по нормам на цели пожаротушения. Испытания должны проводиться в часы максимального водопотребления на хозяйственно-питьевые и производственные нужды.

3.12. Испытание источников НППВ проводится в соответствии с установленными методиками.

4. Ремонт и реконструкция источников НППВ

4.1. Ремонт пожарных гидрантов должен быть произведен в течение суток с момента получения сообщения о неисправности или обнаружения неисправности. Ремонт пожарных водоемов, резервуаров, пирсов к водным объектам должен быть произведен в течение 14 дней с момента получения сообщения о неисправности или обнаружения неисправности.

4.2. Технические характеристики источников НППВ после ремонта и реконструкции должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

4.3. При отключении участков водопроводной сети и (или) пожарных гидрантов для проведения ремонта или реконструкции, а также в случае уменьшения давления в водопроводной сети ниже требуемого, администрация, абоненты, организации, в ведении которых они находятся, заблаговременно извещают об этом подразделение пожарной охраны.

Приложение № 2

Утверждено
 постановлением администрации
 муниципального образования
 «Приморское»
 от 1 июля 2022 г. № 56

Перечень источников наружного противопожарного водоснабжения в населенных пунктах муниципального образования «Приморское» и на прилегающих территориях
Пожарные водоемы

| п/п | Вид источника НППВ (пожарный гидрант, пожарный пирс, пожарный водоем, водонапорная башня) | Место нахождения источника НППВ | Принадлежность | емкость (куб.м) |
|-----|---|---|--|-----------------|
| | Пожарный водоем | дер. Рикасиха, д. 61 | ГКУ АО «ОГПС № 20» пожарная часть № 71 | 50 |
| | Пожарный водоем | дер. Рикасиха, д. 27 | МКУ «Уют» | 50 |
| | Пожарный водоем | дер. Рикасиха, д. 11 | МКУ «Уют» | 50 |
| | Пожарный водоем | дер. Рикасиха, д. 66 | МБОУ «Приморская средняя школа» | 50 |
| | Пожарный водоем | дер. Рикасиха, д. 17 | МКУ «Уют» | 150 |
| | Пожарный водоем | дер. Рикасиха ул. Новая, д. 6 | МКУ «Уют» | 50 |
| | Пожарный водоем | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 16 | МКУ «Уют» | 50 |
| | Пожарный водоем | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 29 | МКУ «Уют» | 50 |
| | Пожарный водоем | п. Лайский Док, ул. Хуторская – пер. К. Рябова | МКУ «Уют» | 50 |
| | Пожарный водоем (открытый) | п. Лайский Док, между д. 12 – 15 по ул. Центральная | МКУ «Уют» | 50 |

Пожарные гидранты

| п/п | Вид источника НППВ (пожарный) | Место нахождения источника НППВ | Принадлежность | Гип и диаметр |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|----------------|---------------|
|-----|-------------------------------|---------------------------------|----------------|---------------|

| | гидрант, пожарный пирс, пожарный водоем, водонапорная башня) | | | водопрово дной сети |
|---|---|--|--------------------------|------------------------|
| . | Пожарн ый гидрант | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 6 | ООО «Гидротехнологии» | Т -100 |
| . | Пожарн ый гидрант | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 7 | МКУ «Уют» | Т -100 |
| . | Пожарн ый гидрант | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 13 | ООО «Гидротехнологии» | Т -100 |
| . | Пожарн ый гидрант | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 16 | ООО «Гидротехнологии» | Т -100 |
| . | Пожарн ый гидрант | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 17 | ООО «Гидротехнологии» | Т -100 |
| . | Пожарн ый гидрант | п. Лайский Док, ул. Центральная, д. 18 | ООО «Гидротехнологии» | Т -100 |
| . | Пожарн ый гидрант | п. Лайский Док, ул. Хуторская, 36 | ООО «Гидротехнологии» | Т -100 |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация**

Постановление

От 01 июля 2022 г.

№ 57

дер. Рикасиха

**О создании согласительной комиссии по согласованию
местоположения границ земельных участков при выполнении
комплексных кадастровых работ на территории сельского поселения
«Приморское»**

Руководствуясь статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Архангельской области от 17 февраля 2015 года № 62-пп «Об утверждении типового регламента работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ», местная администрация:

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории сельского поселения «Приморское».

2. Утвердить прилагаемый регламент работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории сельского поселения «Приморское» согласно приложению № 1.

3. Утвердить прилагаемый состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории сельского поселения «Приморское» согласно приложению № 2.

4. Настоящее постановление местной администрации подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Приложение № 1
Утвержден
постановлением администрации
МО «Приморское»
от 01.07.2022 № 57

**РЕГЛАМЕНТ
РАБОТЫ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО СОГЛАСОВАНИЮ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ
КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «ПРИМОРСКОЕ» ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, разработанный в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», устанавливает общие правила организации работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

2. Комиссия по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее - согласительная комиссия) образуется в целях согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ), иными федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, изданными в пределах их компетенции, Уставом Архангельской области и областными законами, договорами и соглашениями Архангельской области, иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

4. К полномочиям согласительной комиссии относятся:

1) рассмотрение возражений лиц, обладающих смежными земельными участками на праве собственности (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены гражданам в пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, либо юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями либо казенными предприятиями, в постоянное (бессрочное) пользование), пожизненного наследуемого

владения, постоянного (бессрочного) пользования (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки предоставлены государственным или муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, органам государственной власти или органам местного самоуправления в постоянное (бессрочное) пользование), аренды (если такие смежные земельные участки находятся в государственной или муниципальной собственности и соответствующий договор аренды заключен на срок более чем пять лет) (далее - заинтересованные лица) относительно местоположения границ земельных участков;

2) подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

3) оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

4) разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

5. Местонахождение согласительной комиссии: 163523, Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62. тел/факс 8(8182) 68-53-67; e-mail: mo.primorskoe@yandex.ru.

6. Председатель согласительной комиссии:

1) возглавляет согласительную комиссию и руководит ее деятельностью;

2) планирует деятельность согласительной комиссии, утверждает повестку дня заседаний согласительной комиссии;

3) председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

4) организует рассмотрение вопросов повестки дня заседания согласительной комиссии;

5) ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов согласительной комиссии, определяет результаты их голосования;

6) подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии.

7. Заместитель председателя согласительной комиссии осуществляет отдельные полномочия по поручению председателя согласительной комиссии, а также осуществляет полномочия председателя в его отсутствие.

8. Секретарь согласительной комиссии:

1) организует подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях согласительной комиссии;

2) формирует проект повестки дня заседания согласительной комиссии;

3) уведомляет членов согласительной комиссии о времени и месте

проведения, а также о повестке дня заседания согласительной комиссии, по их просьбе знакомит с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

4) ведет протоколы заседаний согласительной комиссии и осуществляет их хранение;

5) готовит протоколы заседаний согласительной комиссии, заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков, акт согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

6) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии;

7) ведет делопроизводство согласительной комиссии;

8) организует направление заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

9. В отсутствие секретаря комиссии его полномочия возлагаются председателем комиссии на иного члена комиссии.

10. Члены согласительной комиссии:

1) вправе знакомиться с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

2) вправе выступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам, в том числе о внесении поправок в проекты заключений согласительной комиссии или их доработке, о переносе рассмотрения вопроса на другое заседание согласительной комиссии;

3) вправе на заседании согласительной комиссии задавать вопросы другим членам согласительной комиссии по вопросам повестки дня заседания согласительной комиссии;

4) участвуют в голосовании по всем рассматриваемым вопросам;

5) обязаны соблюдать конфиденциальность информации в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности согласительной комиссии.

11. В целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ и расположенных в границах территории выполнения этих работ, согласительная комиссия проводит заседание, на которое в установленном пунктом 12 настоящего регламента порядке приглашаются заинтересованные лица и исполнитель комплексных кадастровых работ.

12. Заседание согласительной комиссии проводится не ранее чем через 15 рабочих дней со дня опубликования, размещения и направления заказчиком комплексных кадастровых работ в порядке, предусмотренном статьей 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, извещения о проведении заседания согласительной комиссии, содержащего в том числе

уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории. Примерная форма и содержание извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

13. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории путем:

1) направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя;

2) предоставления возможности ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения согласительной комиссии.

14. На заседании согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.

15. Возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка, указанного в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ, могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение 35 рабочих дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

16. Решение согласительной комиссии считается правомочным, если на ее заседании присутствуют не менее половины членов согласительной комиссии.

17. Решения согласительной комиссии и ее заключения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии считается решающим.

18. При согласовании местоположения границ или частей границ земельного участка в рамках выполнения комплексных кадастровых работ местоположение таких границ или их частей считается:

1) согласованным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка не представлены заинтересованными лицами, а также в случае, если местоположение таких границ или частей границ установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка;

2) спорным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка представлены заинтересованными лицами, за исключением случаев, если земельный спор о местоположении границ земельного участка был разрешен в судебном порядке.

19. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии, форма и содержание которого утверждаются Министерством экономического развития Российской Федерации, а также составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков.

20. Заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков содержит:

а) краткое содержание возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков;

б) рассмотренные материалы, представленные в согласительную комиссию;

в) выводы согласительной комиссии по результатам рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями.

21. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии, указанные в подпунктах 2 и 3 пункта 4 настоящего регламента, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся органом, сформировавшим согласительную комиссию.

22. В течение 20 рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных пунктом 15 настоящего регламента возражений согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

Приложение № 2
Утвержден
постановлением администрации
МО «Приморское»
от 01.07.2022 № 57

Состав согласительной комиссии

Семенова Анна Владимировна - глава муниципального образования «Приморское», председатель комиссии;

Крюкова Марина Геннадьевна – заместитель главы местной администрации по организационным и социальным вопросам, заместитель председателя комиссии;

Третьякова Юлия Александровна – директор МКУ «Уют», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

представитель Министерства имущественных отношений Архангельской области (по согласованию);

представитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе (по согласованию);

представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (по согласованию);

Макаровский Олег Анатольевич - заместитель главы местной администрации МО «Приморский муниципальный район» по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО;

Рублева Анна Анатольевна - заместитель председателя КУМИ и ЗО;

Ершова Анастасия Викторовна - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Приморский муниципальный район»;

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО;

представитель от саморегулируемой организации Ассоциация саморегулируемая ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» (по согласованию);

кадастровый инженер ООО «Архземкадастр» - Автушко Елена Сергеевна.