

Содержание

1. РЕШЕНИЕ О внесении изменений и дополнений в решение «О бюджете муниципального образования «Приморское» на 2016 год» от 23 июня 2016 года №с 266 (Приложения). на диске
2. РЕШЕНИЕ О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» от 23 июня 2016 года № 261. стр. 4
3. РЕШЕНИЕ О признании утратившим силу решения муниципального Совета муниципального образования «Приморское» от 25.04.2013 № 45 «О Порядке передачи подарков, полученных лицами, замещающими муниципальные должности муниципального образования «Приморское», и муниципальными служащими муниципального образования «Приморское» в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями от 23 июня 2016 года № 262. стр. 5
4. РЕШЕНИЕ О назначении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» от 23 июня 2016 года № 263. стр.6
5. РЕШЕНИЕ Об установлении общего числа членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» и назначении половины членов конкурсной комиссии от 23 июня 2016 года № 264. стр.9
6. РЕШЕНИЕ О включении в состав имущества муниципального образования «ПРИМОРСКОЕ» автомобильных дорог от 23 июня 2016 года № 265. стр.10
7. РЕШЕНИЕ О внесении изменений в Правила благоустройства и озеленения территории МО «Приморское», утвержденных Решением муниципального Совета МО «Приморское» № 184 от 21.06.2012 года от 23 июня 2016 года № 267. стр.11
8. ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона стр.12
9. ОБЪЯВЛЕНИЕ о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» стр.18

РЕШЕНИЕ

**Архангельская область
Приморский муниципальный район
Муниципальное образование «Приморское»
Муниципальный Совет депутатов третьего созыва
Сорок пятая очередная сессия**

РЕШЕНИЕ

От «23» июня 2016 года

№ 261

д. Рикасиха

**О внесении изменений и дополнений
в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность
главы муниципального образования «Приморское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», уставом муниципального образования «Приморское»,

Муниципальный Совет Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское», принятое решением муниципального Совета депутатов муниципального образования «Приморское» от 26.04.2016 № 246, следующие изменения и дополнения:

1) в подпункте 7 пункта 3.15 слова «кандидата (кандидатов)» заменить словом «кандидатов»;

2) подпункт 4 пункта 4.11 изложить в новой редакции:

«4) наличия обстоятельств, предусмотренных пунктами 3, 3.1 и 3.2 статьи 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктами 3 и 3.1 статьи 3 областного закона от 08 ноября 2006 года № 268-13-ОЗ «О выборах в органы местного самоуправления в Архангельской области»;

3) пункт 4.11 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) недостижения кандидатом возраста 21 год.»;

4) Раздел IV дополнить пунктом 4.11¹ следующего содержания:

«4.11¹. Обстоятельства, предусмотренные подпунктами 2 – 6 пункта 4.11 настоящего Положения, являются основанием для не допуска кандидата к участию в конкурсе, если они существуют на день проведения конкурса.».

5) пункт 6.5 изложить в новой редакции:

«6.5. Отобранными для представления в муниципальный Совет депутатов считаются не менее двух кандидатов, набравших наибольшее число голосов членов конкурсной

комиссии, присутствующих на заседании.»;

6) пункт 6.7 изложить в новой редакции:

«6.7. В решении указанном в пункте 6.6 настоящего Положения, указывается не менее двух кандидатов, отобранных конкурсной комиссией кандидатами для избрания на должность главы муниципального образования.»;

7) пункт 6.8 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) если по итогам голосования менее двух кандидатов на должность главы муниципального образования отобраны для представления в муниципальный Совет депутатов на должность главы муниципального образования.»;

8) в подпункте 9 пункта 6.10 слова «кандидата (кандидатов)» заменить словом «кандидатов»;

9) в пункте 6.13 слова «кандидата (кандидатов)» заменить словом «кандидаты»;

10) в пункте 6.14 слова «кандидата (кандидатов)» заменить словом «кандидатов»;

11) первый абзац пункта 6.17 изложить в новой редакции:

«Для избрания на должность главы муниципального образования муниципальным Советом депутатов проводится рейтинговое голосование по предложенным кандидатурам.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское».

Председатель муниципального Совета

Е.К. Польникова

Глава муниципального образования

М.Г. Крюкова

РЕШЕНИЕ

**Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Муниципальный Совет третьего созыва
Сорок пятая очередная сессия**

РЕШЕНИЕ

23 июня 2016 г

№ 262

д. Рикасиха

**О признании утратившим силу решения муниципального Совета
муниципального образования «Приморское» от 25.04.2013 № 45 «О Порядке
передачи подарков, полученных лицами, замещающими муниципальные
должности муниципального образования «Приморское», и муниципальными
служащими муниципального образования «Приморское» в связи с протокольными
мероприятиями, служебными командировками и другими официальными
мероприятиями**

В соответствии с частями 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Муниципальный Совет РЕШАЕТ:

1. Признать утратившим силу решение муниципального Совета муниципального образования «Приморское» от 25.04.2013 № 45 «О Порядке передачи подарков, полученных лицами, замещающими муниципальные должности муниципального образования «Приморское», и муниципальными служащими муниципального образования «Приморское» в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями».

2. Настоящее решение муниципального Совета муниципального образования «Приморское» подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении 10 дней со дня официального опубликования.

Председатель муниципального Совета	Е.К. Польникова
Глава муниципального образования	М.Г. Крюкова

РЕШЕНИЕ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИМОРСКОЕ»
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКОЕ»**

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2016 года № 263

**О назначении конкурса по отбору кандидатур на
должность главы муниципального образования «Приморское»**

В соответствии с частью 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», уставом муниципального образования «Приморское», Положением о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское»,

муниципальный Совет РЕШИЛ:

1. Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» (далее – конкурс).

2. Организацию и проведение конкурса возложить на конкурсную комиссию по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» (далее – конкурсная комиссия), сформированную в соответствии с Положением о проведении конкурса

по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское», утвержденным решением муниципального Совета муниципального образования «Приморское» № 246 от 24 апреля 2016 года (далее – Положение о проведении конкурса).

3. Назначить проведение конкурса на 9 сентября 2016 года в 10.00 по адресу: 163002, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30, каб. 45.

4. Прием документов на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 163002, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30, каб. 50.

Контактный телефон: (8182) 64-24-03.

Время приема документов: с 8.30 до 17.00 (в пятницу с 8.30 до 15.30), перерыв на обед с 12.30 до 13.30, выходные дни – суббота, воскресенье.

Прием документов осуществляется в период с 23 июня 2016 года по 13 июля 2016 года. По истечении указанного срока документы не принимаются.

5. Кандидат, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в конкурсную комиссию следующие документы:

1) личное заявление о допуске к участию в конкурсе, а также согласие на обработку персональных данных;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 года № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации», с приложением фотографии, выполненной на матовой бумаге в черно-белом изображении форматом 4 x 6;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) копию трудовой книжки, заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы), или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

5) копии документов об образовании и о квалификации, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

6) документы воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

7) документ (заключение медицинского учреждения) форма № 001-ГС/у об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу или ее прохождению, утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14 декабря 2009 года № 984н;

8) программу кандидата по развитию муниципального образования (далее – программа) в произвольной форме объемом до 15 страниц машинописного текста, содержащую информацию об оценке текущего социально-экономического состояния муниципального образования, описания основных проблем социально-экономического развития муниципального образования и комплекс предлагаемых мер по их решению, сроки, ресурсное обеспечение и механизмы реализации программы;

9) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

10) справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по форме, утвержденной административным регламентом Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, утверж-

денном приказом МВД России от 07 ноября 2011 года № 1121.

Кандидат, изъявивший желание участвовать в конкурсе, вправе представить в конкурсную комиссию следующие документы:

1) копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы)

2) документы, характеризующие профессиональную подготовку и личные качества кандидата;

3) иные документы по желанию кандидата.

Оригиналы документов возвращаются кандидату в день их представления, а их копии заверяются секретарем конкурсной комиссии.

Кандидату выдается расписка о приеме документов с указанием перечня документов и даты приема, о чем делается отметка в журнале регистрации.

6. При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основе конкурсных процедур с использованием не противоречащих федеральным законам и другим нормативным правовым актам Российской Федерации методов оценки профессиональных и личностных качеств кандидатов, установленных перечнем методов оценки кандидатов согласно приложению к Положению о проведении конкурса.

В качестве методов оценки кандидатов применяются оценка представленных кандидатами программ, тестирование и собеседование.

7. Назначить секретарем конкурсной комиссии: Веревкину Елену Александровну, консультанта отдела правовой и кадровой работы управления по развитию местного самоуправления и обеспечению деятельности администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район».

8. Дополнительную информацию по проведению конкурса можно получить у секретаря конкурсной комиссии (контактный телефон (8182) 64-24-03) или у начальника отдела правовой и организационной работы Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» Силиной Оксаны Владимировны (контактный телефон (8182) 68-30-69).

9. Муниципальному Совету подготовить объявление о проведении конкурса в соответствии с условиями, определенными настоящим решением.

10. Объявление подлежит официальному опубликованию в течение семи календарных дней со дня принятия муниципальным Советом решения о назначении конкурса, а также размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Приморское».

11. Настоящее решение вступает в силу со дня вступления в силу решения муниципального Совета муниципального образования «Приморское» об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское».

Председатель муниципального Совета
муниципального образования «Приморское»

Польникова Е.К.

РЕШЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИМОРСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2016 года

№ 264

Об установлении общего числа членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» и назначении половины членов конкурсной комиссии

В соответствии с частью 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», уставом муниципального образования «Приморское», Положением о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское», утвержденным решением муниципального Совета муниципального образования «Приморское» от 26 апреля 2016 года № 246,

Муниципальный Совет Р Е Ш А Е Т:

1. Установить общее число членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» в количестве 6 человек.

2. Назначить членами конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» от муниципального Совета муниципального образования «Приморское»:

- Ивана Валерьевича Волкова;
- Ларису Евгеньевну Первухину;
- Елену Клавдиевну Польникову.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования «Приморское»

Е.К. Польникова

РЕШЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Муниципальный Совет третьего созыва
Сорок пятая сессия

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2016 года

№ 265

**О включении в состав имущества муниципального образования «Приморское»
автомобильных дорог**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Приморское», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Приморское», утвержденным Решением Совета депутатов от 23.11.2007 № 109, **муниципальный Совет Р Е Ш А Е Т:**

1. Включить в состав имущества муниципального образования «Приморское» следующие автомобильные дороги, проходящие по территории муниципального образования «Приморское», с грунтовым покрытием (выкопировка из земель муниципального образования «Приморское» с обозначением дорог прилагается):

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Протяженность, км
1.	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха	Автомобильная дорога по ул. Лесная	0,2
2.	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха	Автомобильная дорога по ул. Зеленая	1,0
3.	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха	Автомобильная дорога по ул. Садовая	0,25
4.	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха	Автомобильная дорога по ул. Береговая	0,5
5.	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха	Автомобильная дорога к дому № 60	0,45

6.	Архангельская область, Приморский район, пос. Лайский Док	Автомобильная дорога по ул. Речная	0,45
ИТОГО			2,85

2. Администрации муниципального образования «Приморское» включить указанные в п. 1 автомобильные дороги в реестр муниципального имущества, провести работы по паспортизации данных объектов.

3. Опубликовать настоящее Решение в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское»».

Председатель муниципального Совета
Глава муниципального образования

Е.К. Польникова
М.Г. Крюкова

РЕШЕНИЕ

Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Муниципальный Совет третьего созыва
Сорок пятая сессия

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2016 года

№ 267

**О внесении изменений в Правила благоустройства и озеленения территории
МО «Приморское», утвержденных Решением муниципального Совета МО
«Приморское» № 184 от 21.06.2012 года**

В соответствии со ст. 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Приморское», в целях приведения отдельных положений Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Приморское», утвержденных Решением муниципального Совета МО «Приморское» № 184 от 21.06.2012 года муниципальный Совет решил:

Статья 1

Внести в Правила благоустройства и озеленения территории МО «Приморское», утвержденные Решением муниципального Совета депутатов МО «Приморское» № 184 от 21.06.2012 года следующие изменения:

1. Пункт 2.1.3, 2.14 Правил благоустройства и озеленения территории МО «Приморское», утвержденные Решением муниципального Совета депутатов МО «Приморское» № 184 от 21.06.2012 года в части возложения обязанностей на юридических и физических лиц по содержанию и уборке прилегающих территорий исключить.

Статья 2

Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское».

Статья 3

Настоящее решение вступает силу после официального опубликования.

Председатель муниципального Совета
Глава муниципального образования

Е.К. Польникова
М.Г. Крюкова

ИЗВЕЩЕНИЕ

Извещение о проведении аукциона

Администрация муниципального образования «Приморское», (Организатор) на основании распоряжения администрации муниципального образования «Приморское» от 24 июня 2016 года № 331, проводит аукцион:

Место проведения аукциона: 163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62

Дата проведения аукциона: 25 июля 2016 года в 14 часов 00 минут.

Форма проведения аукциона - открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Дата начала приема заявок на аукцион – со дня опубликования информационного сообщения.

Срок окончания приема заявок – 21 июля 2016 года в 12 часов 00 минут.

Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора 21 июля 2016 года.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола приема заявок - 21 июля 2016 года.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

При отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, задатки подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма платежа – единовременно в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заключение договора не допускается ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Получить информацию о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения можно по адресу: 163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62

ЛОТ № 1

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Приморское», дер. Чужгоры.

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:192901:185.

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 297 171 руб.

Шаг аукциона – 8 915 руб.

Сумма задатка - 59 434 руб.

ИНН	2921001442
КПП	290101001
П о л н о е наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Н а и м е н о в а н и е банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, лицам, участвующим в аукционе, но не	

победившим в нем.

Перечень документов, которые необходимо предоставить
для участия в аукционе:

1. Заявка установленной формы с указанием реквизитов для возврата задатка.
2. Платежное поручение на сумму задатка (квитанция).
3. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
4. Доверенность либо иной документ, удостоверяющий право действовать от имени заявителя при подаче заявки.

Адрес места приема заявок и документов, порядок ознакомления с земельным участком на местности, с условиями договора купли-продажи земельного участка, и получение дополнительной информации о проведении аукциона: 163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62, тел. 8 (8182) 256-234.

Способ подачи заявок: на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха, д. 62.

ФОРМА ЗАЯВКИ
ОРГАНИЗАТОРУ:

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА/
ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

« ____ » _____ 2016 года
(дата аукциона)

д. Рикасиха

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, ИНН, ОГРН или фамилия,
имя,

отчество, дата рождения и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
(наименование документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка/ по продаже
права на заключение договора аренды земельного участка,

(наименование объекта, его местонахождение, кадастровый номер,

регистрационный номер, площадь участка)

обязуется:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении торгов, опубликованном на сайте www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ.
- в случае признания победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона в день его проведения, оплатить в установленный срок сумму платежа за предмет торгов и заключить с продавцом договор купли-продажи/договор аренды земельного участка.

Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его отказа от подписания протокола, от заключения договора купли-продажи/договора аренды земельного участка в установленный срок, аукцион признается несостоявшимся.

Адрес и банковские реквизиты заявителя:

Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____
телефон _____

« ____ » _____ 2016 г.
(дата подачи заявки)

М.П.

Заявка принята организатором:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2016 г. за № ____

Подпись уполномоченного лица организатора:

(_____)

Приложение № 1
к заявке на участие в аукционе
по продаже земельного участка/ права на заключение
договора аренды земельного участка

**ОПИСЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЯВИТЕЛЕМ
ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА/
ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

«__» _____ 2016 года

(дата аукциона)

д. Рикасиха

_____ (наименование юридического лица

или фамилия, имя, отчество физического лица)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

Подпись заявителя

Принято организатором

«__» _____ 2016 г.

_____ (подпись, время, N заявки)
«__» _____ 2016 г.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка
д. Рикасиха, _____

Мы, нижеподписавшиеся, администрация муниципального образования «Приморское», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____

и _____, именуемая(ый) в дальнейшем «Покупатель», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» приобрел в собственность _____ земельный участок с кадастровым номером _____, площадью – _____ кв.м., для _____, Местоположение: _____, категория земель — _____.
На земельном участке _____.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена проданного земельного участка, _____

_____, в том числе, задаток — _____

2.2. «Покупатель» перечислил денежные суммы на счета:

_____.

3. ОБРЕМЕНЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Приобретаемый «Покупателем» земельный участок _____.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

4.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил по настоящему договору земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора «Продавец» и «Покупатель» не могли не знать.

4.2. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» принять по акту приема-передачи земельный участок, указанный в п. 1.1 настоящего Договора.

Акт приема-передачи подписывается после заключения договора купли-продажи и полной оплаты приобретаемого «Покупателем» земельного участка.

4.3. Все расходы, связанные со строительством и содержанием: дорог, линий электропередач, пожарных водоемов ведутся за счет «Покупателя».

Расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего Договора оплачивает «Покупатель».

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Право собственности на земельный участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Первый экземпляр передан «Покупателю», второй – «Продавцу», третий – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6.3. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается акт приема-передачи.

Продавец: Администрация муниципального образования «Приморское»,
163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха д.62,
ИНН 2921009473, КПП 292101001,
ОГРН 1052930018756

М.П.
Покупатель:

Приложение
к договору купли-продажи
от «__» _____ года

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
д. Рикасиха, _____

Администрация муниципального образования «Приморское», в лице _____

_____, действующего _____,

а _____ принял в соответствии с _____, земельный участок с кадастровым номером _____, площадью – _____ кв.м., для _____.

Местоположение: _____, категория земель — _____

На земельном участке _____.

Продавец: Администрация муниципального образования «Приморское»,
163523, Архангельская область, Приморский район, д. Рикасиха д.62,
ИНН 2921009473, КПП 292101001,
ОГРН 1052930018756

М.П.

Покупатель:

Глава муниципального образования

М.Г.Крюкова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское»

Муниципальный Совет муниципального образования «Приморское» объявляет о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» (далее – конкурс).

Порядок проведения конкурса определен решением Совета депутатов муниципального

образования «Приморское» от 26 апреля 2016 года № 246 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Приморское» (далее – Положение о проведении конкурса).

Кандидат, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в конкурсную комиссию следующие документы:

1) личное заявление о допуске к участию в конкурсе, а также согласие на обработку персональных данных;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации

от 26 мая 2005 года № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации», с приложением фотографии, выполненной на матовой бумаге в черно-белом изображении форматом 4 х 6;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) копию трудовой книжки, заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы), или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

5) копии документов об образовании и о квалификации, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

6) документы воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

7) документ (заключение медицинского учреждения) форма

№ 001-ГС/у об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу или ее прохождению, утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14 декабря 2009 года

№ 984н;

8) программу кандидата по развитию муниципального образования (далее – программа) в произвольной форме объемом до 15 страниц машинописного текста, содержащую информацию об оценке текущего социально-экономического состояния муниципального образования, описания основных проблем социально-экономического развития муниципального образования и комплекс предлагаемых мер по их решению, сроки, ресурсное обеспечение и механизмы реализации программы;

9) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

10) справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по форме, утвержденной административным регламентом Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, утвержденном приказом МВД России от 07 ноября 2011 года № 1121.

Кандидат, изъявивший желание участвовать в конкурсе, вправе представить в конкурсную комиссию следующие документы:

1) копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту

работы (службы)

2) документы, характеризующие профессиональную подготовку и личные качества кандидата;

3) иные документы по желанию кандидата.

Оригиналы документов возвращаются кандидату в день их представления, а их копии заверяются секретарем конкурсной комиссии.

Кандидату выдается расписка о приеме документов с указанием перечня документов и даты приема, о чем делается отметка в журнале регистрации.

Прием документов на участие в конкурсе осуществляется секретарем конкурсной комиссии с понедельника по четверг с 8.30 до 12.30 и с 13.30 до 17.00, в пятницу с 8.30 до 12.30 и с 13.30 до 15.30 в период с 23 июня 2016 года по 13 июля 2016 года, по адресу: 163002, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30, каб. 50 (тел. (8182) 64-24-03). По истечении указанного срока документы не принимаются.

При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основе конкурсных процедур с использованием не противоречащих федеральным законам и другим нормативным правовым актам Российской Федерации методов оценки профессиональных и личностных качеств кандидатов, установленных перечнем методов оценки кандидатов согласно приложению к Положению о проведении конкурса. В качестве методов оценки кандидатов применяются оценка представленных кандидатами программ, тестирование и собеседование.

Дата проведения конкурса – 9 сентября 2016 года в 10.00.

Место проведения конкурса – 163002, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30, каб. 45.

Подробную информацию о проведении конкурса можно получить у секретаря конкурсной комиссии Веревкиной Елены Александровны, консультанта отдела правовой и кадровой работы управления по развитию местного самоуправления и обеспечению деятельности администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район», по адресу: 163002, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 30, каб. 50 (тел. (8182) 64-24-03).

Дополнительную информацию по проведению конкурса можно получить у начальника отдела правовой и организационной работы Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» Силиной Оксаны Владимировны (тел. (8182) 68-30-69).