

**Архангельская область**  
**Приморский район**  
**Муниципальное образование «Приморское»**  
**Совет депутатов четвертого созыва**  
**Двадцать пятая очередная сессия**

**РЕШЕНИЕ**

от 27 марта 2019 г.

№ 201

дер. Рикасиха

**О внесении изменений в решение Совета депутатов  
муниципального образования «Приморское» от 16.11.2017 № 102  
«О налоге на имущество физических лиц»**

Руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования «Приморское»,

**Совет депутатов РЕШАЕТ:**

1. Ввести в решение Совета депутатов муниципального образования «Приморское» от 16.11.2017 № 102 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 решения слова «в государственном кадастре» заменить словами «в Едином государственном реестре».

1.2. Подпункт 1 пункта 3 решения изложить в новой редакции:

«1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;».

1.3. Дополнить пункт 8 решения абзацем вторым следующего содержания:

«Действие положений пункта 3 решения в отношении налогообложения «частей жилых домов», «частей квартир», а также гаражей и машино-мест, расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта

2 статьи 406 Налогового кодекса РФ, распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2017 года.».

1.4. Подпункт 4 пункта 5 решения изложить в новой редакции:

«4) налоговая льгота предоставляется в отношении следующих объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

специально оборудованные помещения, сооружения, используемые физическими лицами, которые осуществляют профессиональную творческую деятельность, исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

гараж или машино-место;

хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.».

1.5. Дополнить пункт 8 решения абзацем третьим следующего содержания:

«Действие положений подпункта 4 пункта 5 решения в части предоставления налоговых льгот в отношении частей квартир, частей жилых домов, распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2017 года.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Семенова

А.В.