

**Архангельская область
Приморский район
Муниципальное образование «Приморское»
Администрация**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2018 г.

№ 5

дер. Рикасиха

**Об утверждении порядков по реализации мероприятий в рамках
муниципальной программы «Формирование современной городской среды
МО «Приморское» на 2018-2022 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением администрации муниципального образования «Приморское» от 29.09.2017 № 72 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» и в целях повышения уровня благоустройства, создания комфортной и современной территории муниципального образования «Приморское», местная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства территорий общего пользования в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление местной администрации подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник муниципального образования «Приморское» и размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования «Приморское».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы по жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию.

И.о. главы муниципального образования

А.Ю. Старостин

ПОРЯДОК
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и
утверждения дизайн-проектов благоустройства территорий общего
пользования в рамках реализации муниципальной программы
«Формирование современной городской среды МО «Приморское» на
2018-2022 годы»

1. Настоящий порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства территории общего пользования в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» (далее - Порядок) регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства территорий общего пользования в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» (далее – Программа).

2. Территории общего пользования – территории муниципального образования «Приморское», которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары и прочее).

3. Заинтересованные лица – физические и юридические лица, общественные организации, заинтересованные в дизайн - проекте благоустройства территорий общего пользования и готовые участвовать в его реализации.

4. Дизайн-проект – проект благоустройства территории общего пользования, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

5. Согласование дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования осуществляется представителем (представителями) заинтересованных лиц.

6. Обсуждение дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, расположенной на территории муниципального образования «Приморское», осуществляется заинтересованными лицами.

7. Разработка дизайн-проекта территории общего пользования, расположенной на территории муниципального образования «Приморское», осуществляется с учетом требований Правил благоустройства территории муниципального образования «Приморское», утвержденными решением муниципального Совета МО «Приморское» 25 сентября 2017 года № 91, действующих строительных, санитарных норм и правил, а также с учетом необходимости технической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

8. Требования к дизайн-проекту территорий общего пользования:

8.1 Текстовая часть представлена в виде пояснительной записки, которая содержит:

- исходное состояние общественного пространства – территория, озеленение (газоны, клумбы, кустарники, деревья), наличие малых архитектурных форм (скамеек, контейнеров, урн), асфальтированных проездов, детских или спортивных площадок, освещения, их состояние, наличие обустроенных парковок с приложением не менее 3 фотографий, отражающих текущее состояние общественного пространства;

- проблем, которые существуют на рассматриваемой территории;

- задач, которые могут быть решены при реализации дизайн-проекта.

8.2 На схеме благоустройства, выполненная на топооснове М 1:500, отображаются:

- новые проезды, тротуары, пешеходные дорожки;

- новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта посетителей общественной территории;

- участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки(ов) временного хранения личного автотранспорта жителей;

- территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);

- места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, массовых мероприятий и др.), а также опор (конструкций) наружного освещения);

- размещение носителей информации (при необходимости);

- устройство ограждений (при необходимости устройства таковых);

- временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых).

8.3 Техничко-экономические показатели (могут быть в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству включают в себя:

- площадь территории благоустройства;

- площади площадок дворового благоустройства;

- площадь тротуаров, пешеходных дорожек;

- площадь проездов;
- площадь озеленения;
- площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей;
- иные показатели.

8.4 Чертежи (схемы) на отдельные (типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения.

8.5 Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий.

8.6 Изображения благоустройства в 3D, 2D графических редакторах в формате Word, Power Point, либо в традиционных проектных и художественных техниках (акварельная отмывка, гуашь, темпера и т.д.).

В случае представления дизайн – проекта в традиционных проектных и художественных техниках указанные материалы дополнительно предоставляются в отсканированном виде в формате JPEG.

9. Заинтересованные лица, подающие заявку на включение территории общего пользования в Программу, в составе предложения предоставляют в администрацию муниципального образования «Приморское» (далее – администрация) дизайн-проект благоустройства территории общего пользования.

10. Общественная комиссия по реализации мероприятий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» для организации общественного обсуждения проекта постановления внесения изменений в Программу, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией Программы по разделу мероприятий формирования современной городской среды обсуждает и утверждает представленные в составе предложений дизайн-проекты благоустройства территории общего пользования.

11. Дизайн-проекты утверждаются главой муниципального образования «Приморское».

12. Администрация вправе оказывать содействие заинтересованным сторонам по разработке дизайн-проектов благоустройства территорий общего пользования.

ПОРЯДОК
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и
утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий в
рамках реализации муниципальной программы «Формирование
современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы»

1. Настоящий порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» (далее - Порядок) регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» (далее – Программа).

2. Дворовая территория многоквартирного дома - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирному дому, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации такого дома, и элементами благоустройства этой территории, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

3. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей, заинтересованные в дизайн - проекте благоустройства дворовой территории и готовые участвовать в его реализации.

4. Дизайн-проект – проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

5. Согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется представителем (представителями) заинтересованных лиц.

6. Обсуждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, расположенной на территории муниципального образования «Приморское», осуществляется заинтересованными лицами.

7. Разработанный дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома обсуждается и утверждается на общем собрании собственников многоквартирного дома.

8. Разработка дизайн-проекта дворовой территории, расположенной на территории муниципального образования «Приморское», осуществляется с учетом требований Правил благоустройства территории муниципального образования «Приморское», утвержденными решением муниципального Совета МО «Приморское» 25 сентября 2017 года № 91, действующих строительных, санитарных норм и правил, а также с учетом необходимости технической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

9. Требования к дизайн-проекту дворовых территорий:

8.1. Текстовая часть представлена в виде пояснительной записки, которая содержит:

8.2. Техничко-экономические показатели (могут быть в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству включают в себя:

- площадь территории благоустройства;
- площади площадок дворового благоустройства;
- площадь тротуаров, пешеходных дорожек;
- площадь проездов;
- площадь озеленения;
- площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей;
- иные показатели.

8.3 Схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб М 1:500), на котором отображаются:

- новые внутридворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки;
- новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта посетителей;
- участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки(ов) временного хранения личного автотранспорта жителей;
- территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);
- места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, массовых мероприятий и др.), а также опор (конструкций) наружного освещения);
- размещение носителей информации (при необходимости);

- устройство ограждений (при необходимости устройства таковых);
- временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых).

8.4 Разбивочный материал с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной (при наличии) топооснове в М 1 : 500.

8.5 Чертежи (схемы) на отдельные (типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения.

8.6 Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий.

8.7 3D визуализация в цвете (желательно, для более полного, реалистического восприятия жителями предлагаемых дизайн – проектом решений).

8.8 Иные схемы, чертежи при необходимости.

10. Заинтересованные лица, подающие заявку на включение дворовой территории в Программу, в составе предложения предоставляют в администрацию муниципального образования «Приморское» (далее – администрация) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

11. Общественная комиссия по реализации мероприятий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Приморское» на 2018-2022 годы» для организации общественного обсуждения проекта постановления внесения изменений в Программу, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией Программы по разделу мероприятий формирования современной городской среды обсуждает и утверждает представленные в составе предложений дизайн-проекты благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

12. Дизайн-проекты утверждаются главой муниципального образования «Приморское».

13. Администрация вправе оказывать содействие заинтересованным сторонам по разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых.