

Приложение к
постановлению администрации
муниципального образования
«Приморское»
от 22.12.2017 № 93

(в редакции постановления администрации
МО «Приморское» от 26.03.2020 № 47)

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКОЕ»
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2018 – 2028 ГОДЫ**

СОДЕРЖАНИЕ

Паспорт программы	4
1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское»	6
1.1. Описание социально-экономического состояния муниципального образования «Приморское, сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального образования	6
1.1.1. Территория	6
1.1.2. Климат	7
1.1.3. Население	7
1.1.4. Производство	10
1.1.5. Малое и среднее предпринимательство	10
1.1.6. Инвестиции	11
1.1.7. Финансы	11
1.1.8. Социальная сфера	11
1.1.9. здравоохранение	12
1.1.10. Образование	13
1.1.11. Культура	14
1.1.12. Физическая культура и спорт	15
1.1.13. Сведения о существующей градостроительной деятельности на территории муниципального образования	16
1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское», сложившийся уровень обеспеченности населения услугами в областях здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта	18
1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры в областях здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта	23
1.3.1. Прогноз изменения численности населения муниципального образования	23
1.3.2. Объемы планируемого жилищного строительства (в том числе в соответствии с выданными разрешениями на строительство)	24
1.3.3. Объемы прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры	26

1.3.4. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, исходя из прогноза численности населения, объемов планируемого жилищного фонда и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры	26
1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования	26
2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское»	27
3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское»	29
4. Целевые индикаторы программы	32
5. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу	35
6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы	36

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское» района Архангельской области на 2018 – 2028 годы (далее - Программа)
Правовые основания для разработки программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу 10.01.2016); - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации № 1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Основание для разработки программы	- Устав муниципального образования «Приморское»; - Генеральный план муниципального образования «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденный решением муниципального Совета муниципального образования «Приморское» от 24.12.2014 № 140
Наименование заказчика и разработчиков программы	Администрация муниципального образования «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области
Цели и задачи программы	- Достижение минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования «Приморское» услугами социальной инфраструктуры в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования; - Доступность объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское» для населения в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования; - Эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры;

	- Сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; - Безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	- Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма. - Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности - Создание условий для безопасного проживания населения на территории муниципального образования. - Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих). - Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	- Разработка проектной документации и строительство социально-культурного центра (дом культуры, библиотека) в п. Лайский Док; - Разработка проектной документации и строительство фельдшерско-акушерского пункта (ФАП) в п. Лайский Док; - Разработка проектной документации и строительство детского дошкольного учреждения (детский сад-ясли) в п. Лайский Док; - Разработка проектной документации и строительство спортивного центра с бассейном в дер Рикасиха.
Срок и этапы реализации программы	2018 – 2028 годы
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования Программы составляет 306 565,4 тыс. руб., в том числе: средства федерального бюджета 134700 тыс. рублей; средства бюджета Архангельской области

	163825,1 тыс. рублей; средства бюджета Приморского муниципального района 7890,3 тыс. рублей; средства бюджета муниципального образования «Приморское» 150 тыс. рублей. Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.
Ожидаемые результаты реализации программы	К концу реализации Программы: - соответствие сложившегося уровня обеспеченности населения услугами (объектами) социальной инфраструктуры минимально допустимому уровню обеспеченности в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Приморское»; - безопасное, качественное и эффективное использование населением существующих объектов социальной инфраструктуры за счет проведения капитального ремонта существующих объектов социальной инфраструктуры; - обеспечение населения новыми объектами социальной инфраструктуры в области здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры.

1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское»

1.1. Описание социально-экономического состояния муниципального образования «Приморское», сведения о градостроительной деятельности на территории поселка

1.1.1. Территория

Муниципальное образование «Приморское» – муниципальное образование со статусом сельского поселения в составе Приморского муниципального района Архангельской области.

Муниципальное образование «Приморское» обладает высоким экономическим потенциалом, обусловленным выгодным экономико-географическим положением. Административный центр муниципального

образования, дер. Рикасиха, находится всего в 20 км от административного центра Архангельской области, города Архангельска, и в 16 км от города Северодвинска; также муниципальное образование располагается на реке Северная Двина и по территории поселения проходят федеральная трасса М8 «Холмогоры» и железная дорога.

Муниципальное образование «Приморское» граничит с муниципальным образованием «Северодвинск», а также с муниципальными образованиями «Онежский муниципальный район», «Лисестровское», «Заостровское».

Площадь муниципального образования «Приморское» составляет 101443,5 га.

1.1.2. Климат

Климат субарктический, морской с продолжительной зимой и коротким прохладным летом. Он формируется под воздействием северных морей и переносов воздушных масс с Атлантики в условиях малого количества солнечной радиации.

Средняя температура января: — 13⁰С, июля: + 7⁰С. За год выпадает 529 мм осадков.

Характерна частая смена воздушных масс, поступающих из Арктики и средних широт. Погода крайне неустойчива.

1.1.3. Население

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения, его возрастная структура. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории муниципального образования.

Динамика численности населения в муниципальном образовании «Приморское» представлена в таблице 1.1.3.1.

Таблица 1.1.3.1.

**Динамика численности населения
в муниципальном образовании «Приморское»**

Год	2007	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Численность населения, чел.	2734	2690	2678	2729	2674	2636	2882
	2016	2017					
	2832	2794					

Общая численность населения поселения на 01.01.2017 составила 2794 человек. Численность сезонного населения составляет 70 человек.

Детей до 6 лет включительно – 196 человек, от 7 до 15 лет включительно – 290 человек, от 16 до 17 лет включительно – 45 человек.

Численность населения трудоспособного возраста составляет 1334 человек (47,8 % от общей численности населения), старше трудоспособного возраста – 870 человека (31,3 % от общей численности населения).

Возрастные группы населения муниципального образования «Приморское» представлены в таблице 1.1.3.2.

Таблица 1.1.3.2.

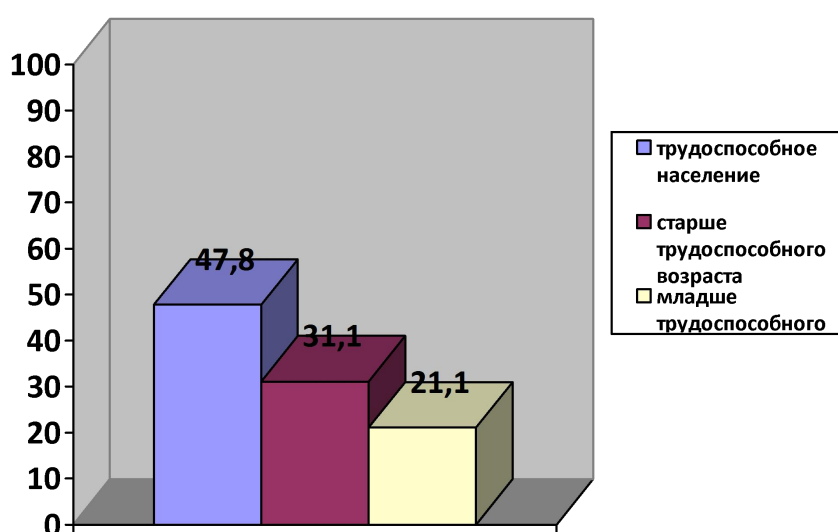
**Возрастные группы населения
в муниципальном образовании «Приморское»**

Год	Численность населения в Поселении	Трудоспособное население		Население старше трудоспособного		Население младше трудоспособного возраста	
		Кол-во чел.	%	Кол-во чел.	%	Кол-во чел.	%
2017	2794	1334	47,8	870	31,1	590	21,1

Данные о возрастных группах населения муниципального образования свидетельствует о том, что наибольшую долю (47,8 %) в общей численности населения занимает население, находящееся в трудоспособном возрасте (диаграмма 1.1.3.1.).

Диаграмма 1.1.3.1.

**Долевое соотношение численности населения
муниципального образования «Приморское» по возрастному признаку**



Также следует отметить высокую долю численности населения старше трудоспособного возраста – 31,1% при доле численности моложе трудоспособного возраста равной 21,1%, что свидетельствует о естественной убыли населения. Более подробно данные о рождаемости и смертности населения муниципального образования представлены в таблице 1.1.3.3.

Таблица 1.1.3.3.

**Данные о среднегодовом приросте населения
и тенденции его изменения**

№	Наименование	2014 год	2015 год	2016 год
---	--------------	----------	----------	----------

1	Естественный прирост (убыль)	+9	-9	-1
1.1	Рождаемость, чел	38	27	25
1.2	Смертность, чел.	29	36	26
2	Общая численность населения	2975	2613	2642

Доля мужского населения составляет 45%, женского – 55%.

Для дальнейшего роста численности населения муниципального образования необходимо улучшение экономической ситуации, вместе с ней повышается и качество жизни населения, что непосредственно влияет на демографическую ситуацию.

Актуален и вопрос занятости в муниципальном образовании «Приморское». Трудовые ресурсы уже в настоящее время стали главным фактором, ограничивающим расширение экономической деятельности на территории Архангельской области при строительстве новых предприятий и создании новых рабочих мест (см. таблицу 1.1.3.4.).

Таблица 1.1.3.4.

**Рынок труда в муниципальном образовании «Приморское»
(по состоянию на 01.01.2017)**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Занятые в экономике							
		Сельское хозяйство		Промышленность		Прочие (ЖКХ, транспорт, авто., ж/д.)		Обслуживание (образ., здравоохран., торговля и пр.)	
		Чел.	%	Чел.	%	Чел.	%	Чел.	%
1.	Муниципальное образование «Приморское»	33	1,2	84	3,0	17	0,6	221	7,9

Укрупненная схема баланса трудовой структуры населения муниципального образования «Приморское» представлена в таблице 1.1.3.5.

Таблица 1.1.3.5.

**Сводный баланс трудовой структуры населения
муниципального образования «Приморское»
(по состоянию на 01.01.2017)**

№ п/п	Показатели	Всего человек	В % к населению
1.	Трудоспособное население	1334	47,7
1.1	Численность населения в трудоспособном возрасте, не участвующего в общественном производстве (ориентировочно): - инвалиды 1 и 2 группы; - льготные пенсионеры; - учащиеся 16 лет и старше с отрывом от производства; - занятые в домашнем хозяйстве производством товаров и услуг; - зарегистрированные безработные.	118 21	4,2 0,8
1.2	Приезжают на работу из города	23	0,8
1.3	Безработные	23	0,8

Основная часть населения муниципального образования «Приморское» сосредоточена в административном центре - дер. Рикасиха и п. Лайский Док.

Деревня Рикасиха расположена в устье крупнейшей реки области – Северной Двины. Является одной из точек маршрута Федеральной автомобильной дороги М8 «Холмогоры». Расстояние до областного центра, Архангельска, составляет 20 км, до Северодвинска – 16 км.

Численность населения деревни на 01.01.2017 составила 1920 человек.

В рамках реализации Программы газификации Архангельской области в начале 2012 года закончены пуско-наладочные испытания газовой котельной мощностью 7,5 МВт взамен старой угольной.

Поселок Лайский Док расположен на берегу реки Лая, в месте её впадения в реку Северная Двина. Рядом с посёлком через реку Лая построен мост, являющийся частью маршрута Федеральной автомобильной дороги М8 «Холмогоры». В нескольких километрах к западу находится административный центр муниципального образования «Приморское» - деревня Рикасиха.

Численность населения посёлка на 01.01.2017 составила 755 человек.

1.1.4. Производство

Несмотря на выгодное экономико-географическое и транспортное расположение, муниципальное образование «Приморское» обладает недостаточно развитым промышленным и сельскохозяйственным комплексами.

Промышленный комплекс представлен судоремонтным и судостроительным заводом «Лайский судоремонтный завод» в п. Лайский Док.

Ранее на территории деревни Рикасиха функционировала птицефабрика «Северодвинская», которая была градообразующим предприятием на территории муниципального образования. В настоящее время данный объект закрыт и свою деятельность не осуществляет.

Сельскохозяйственный комплекс муниципального образования представлен крестьянскими фермерскими хозяйства, в частности ИП Коржавина А.Л. в дер. Шихириха, ИП Заборщикова С.Н. в дер. Рикасиха и филиалом - «Подсобное хозяйство «Лая» АО «Центр судоремонта «Звездочка», расположенным в дер. Лая и занимающимся производством и реализацией молока, мяса, а также выращиванием картофеля.

1.1.5. Малое и среднее предпринимательство

Сфера торговли и малое предпринимательство недостаточно развиты в муниципальном образовании. На территории муниципального образования осуществляют свою деятельность малые и средние организации, оказывающие услуги в сфере торговли, а также индивидуальное предпринимательство - в сфере розничной торговли (таблица 1.1.5.1).

Таблица 1.1.5.1.

Данные о количестве предприятий и организаций, оказывающих услуги в сфере розничной торговли

№ п/п	Наименование торговых объектов	Количество объектов
-------	--------------------------------	---------------------

1	Магазины:	5
1.1	Продовольственные	4
2	Нестационарные торговые объекты:	3
2.1	Павильоны	2
2.2	Киоски	1

1.1.6. Инвестиции

Общий объем бюджетных инвестиций в основной капитал на территории муниципального образования «Приморское» за 2016 год составил 1102,4 тыс. рублей.

1.1.7. Финансы

Бюджет муниципального образования «Приморское» формируется за счет налоговых и неналоговых доходов, а также межбюджетных трансфертов (дотаций, субвенций и т.п.).

Доходы бюджета муниципального образования «Приморское» за 2016 год составили 14 177,8 тыс. рублей, в том числе налоговые и неналоговые – 8041,3 тыс. рублей.

Так, удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета в 2016 году составил 56,7 %, удельный вес безвозмездных поступлений от других бюджетов составил 43,3 %.

Бюджет муниципального образования «Приморское» в 2016 году по расходам исполнен в сумме 15152,8 тыс. рублей или на 97,5 % от запланированных расходов.

1.1.8. Социальная сфера

Положение на рынке труда характеризуется следующими показателями.

В Центр занятости населения г. Архангельска в 2016 году обратились 64 жителя МО «Приморское», что на 2 человека меньше, чем за 2015 год. Признано безработными – 36 чел. (в 2015 г. – 35). Трудоустроено – 20 чел. По состоянию на 01.01.2017 года на учёте центра занятости числится 23 безработных. Это составляет 10,6% от числа безработных в Приморском районе.

В связи с выгодным географическим и транспортным расположением основная часть населения дер. Рикасиха (также из-за отсутствия на территории градообразующего предприятия) и пос. Лайский Док трудоустроена в городах Архангельск и Северодвинск. Небольшая часть населения пос. Лайский Док работает на ООО «Лайский судоремонтный завод». Часть населения занята в бюджетной сфере (образование, здравоохранение, культура). Кроме этого население занято в сфере жилищно-коммунального хозяйства (управляющая компания, теплоснабжающая организация, организация водоснабжения и водоотведения).

1.1.9. Здравоохранение

Здравоохранение является одним из важнейших подразделений социальной инфраструктуры. Главная цель муниципального здравоохранения – удовлетворение потребностей населения в услугах сферы здравоохранения, отнесенных к предметам ведения местного самоуправления на уровне не ниже государственных минимальных стандартов. В конкретных условиях могут формироваться локальные цели, например, удовлетворение потребностей населения в услугах здравоохранения на принципах общедоступности, соблюдения гарантий предоставления объемов медицинских услуг (лечебно-профилактических, оздоровительных, медико-диагностических и др.), обеспечение их качества и т.п.

На территории поселения находятся обособленные структурные подразделения «Врачебная амбулатория Рикасиха» и ФАП п. Лайский Док ГБУЗ АО «Приморская центральная районная больница» (см. таблицу 1.1.9.1).

Таблица 1.1.9.1.

№	Наименование	Адрес местонахождения	Этажност ть	Состояние
1	Обособленное структурное подразделение «Врачебная амбулатория Рикасиха» ГБУЗ АО «Приморская центральная районная больница»	дер. Рикасиха, д.65	2	Удовлетворительно
2	Обособленное структурное подразделение ФАП п. Лайский Док	п. Лайский Док, ул. Хуторская, д.30	1	Аварийное здание

Численный состав медицинских работников на территории муниципального образования представлен в таблице 1.1.9.2.

Таблица 1.1.9.2.

Численный состав медицинских работников на территории муниципального образования «Приморское»

	2014 год	2015 год	2016 год
Численность врачей с высшим образованием	3	4	4
Численность фельдшеров	1	1	1
Численность среднего медицинского персонала	7	6	8
Кол-во медицинских учреждений	2	2	1

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения муниципального образования «Приморское» на расчетную перспективу остаются:

1. Предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
2. Преодоление дефицита материальных и финансовых средств;

3. Повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками и квалификации медицинских работников;
4. Кратное снижение показателей смертности;
5. Снижение высокого уровня заболеваемости социально -обусловленными болезнями.

1.1.10. Образование

Образование является одним из ключевых подразделений сферы услуг любого муниципального образования.

На территории функционирует МБОУ «Приморская средняя школа» и её структурные подразделения - детский сад в дер. Рикасиха и пос. Лайский Док. Численность учеников МБОУ «Приморская средняя школа» по состоянию на 01 января 2017 года составляет 268 учеников, детском саду дер. Рикасиха - 147 детей, детском саду п. Лайский Док – 43 ребенка. Сеть учреждений образования муниципального образования представлена в таблице 1.1.10.1.

Таблица 1.1.10.1.

Сеть учреждений образования в муниципальном образовании «Приморское»

№	Наименование объекта	Адрес местонахождения	Этажность	Мощность	Состояние
1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Приморская средняя школа» (здание средней школы)	дер. Рикасиха, 66	2	392	удовлетворительное
2	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Приморская средняя школа» (здание начальной школы)	дер. Рикасиха, 65	2	140	удовлетворительное
3	МБОУ «Приморская СШ» структурное подразделение «Детский сад дер.Рикасиха»	дер. Рикасиха, 67	3	280	удовлетворительное
4	МБОУ «Приморская СШ» филиал «Лайдокский детский сад»	п. Лайский Док, ул. Речная 2	2	100	удовлетворительное

Численный состав обучающихся и педагогических кадров в образовательных учреждениях муниципального образования представлен в таблице 1.1.10.2.

Таблица 1.1.10.2.

Численный состав обучающихся и педагогических кадров в образовательных учреждениях муниципального образования

	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Кол-во учащихся	250	248	254	268
Кол-во детей дошкольного возраста	174	182	185	166
Кол-во педагогических работников:	55	55	57	64
с высшим образованием	31	33	33	31
со средне-специальным образованием	24	22	24	33
Средний возраст педагогических работников	41	40	40	40

1.1.11. Культура

Сеть учреждений культуры муниципального образования представлена в таблице 1.1.11.1.

Таблица 1.1.11.1.

Сеть учреждений культуры муниципального образования

№	Наименование	Адрес местонахождения	Мощность (мест; ед. хранения/читателей)
1	МБУ «Культурный центр Рикасиха»		
1.1	Дом культуры «Культурный центр Рикасиха»	дер. Рикасиха, д. 62	340 мест
1.2	Дом культуры п. Лайский Док	п. Лайский Док, ул. Хуторская, д. 30	70 мест
2	МБУ «Центральная библиотека Приморского района»		
2.1	Рикасихинский филиал (взрослая)	дер. Рикасиха, д. 62	7278/377
2.2	Рикасихинский филиал (взрослая)	дер. Рикасиха, д. 62	3658/305
2.3	Лайдокский филиал	п. Лайский Док. ул. Центральная, 6	6768/356

Культурный центр стал местом притяжения жителей сельского поселения всех возрастов. Здесь организован досуг для детей и взрослых, созданы условия для отдыха и встреч, проводятся праздники и концертные программы, осуществляют работу кружки и клубы по интересам различной направленности.

Новое время диктует новые формы работы, требовательный подход к работе учреждений культуры в целом. Для того, чтобы Культурный центр знали и с удовольствием посещали, приходится думать о создании современного и привлекательного имиджа и о том, как удовлетворить запросы посетителей, заниматься поиском новых форм и методов работы. Здесь реализованы замечательные проекты, которые и на сегодняшний день обретают все большую популярность: неделя здоровья «Здорово здоровым быть», конкурс детского творчества «Территория яйца», день экологии «Моя планета», районный конкурс ветеранских хоров «Поющее Поморье». Проводимые мероприятия всегда

отличаются содержательностью и высоким художественным уровнем, и находят горячие отклики в сердцах наших жителей. Культурный центр славится дружным, сплоченным коллективом, который способствует реализации талантов приморцев на конкурсах, фестивалях, смотрах самого разного уровня.

Большое внимание уделяется профилактической деятельности, работе по пропаганде здорового образа жизни, профилактике курения, алкоголизма и наркомании. В течение всего календарного года проводится цикл мероприятий, посвященный данной тематике.

1.1.12. Физическая культура и спорт

Администрация муниципального образования совместно с учреждениями культуры, образования старается создать благоприятные условия для привлечения подростков, молодежи к занятиям спортом в свободное время. На территории муниципального образования «Приморское» имеется ряд плоскостных спортивных сооружений: стадион, два хоккейных корта в дер. Рикасиха и п. Лайский Док, мини-футбольное поле с искусственным покрытием, волейбольная площадка, а также спортивный и тренажерный залы в Приморской средней школе.

Уровень обеспеченности населения плоскостными спортивными сооружениями составляет 145%.

Сеть спортивных сооружений на территории муниципального образования представлена в таблице 1.1.12.1.

Таблица 1.1.12.1.

Сеть спортивных сооружений на территории муниципального образования

№	Наименование	Местонахождение	Мощность (м ² площади пола)	Состояние
1	Спортивный зал МБОУ «Приморская СШ»	дер. Рикасиха	190,7	Хорошее
2	Стадион МБОУ «Приморская СШ»	дер. Рикасиха	4600	Удовлетворительное
3	Хоккейный корт	дер. Рикасиха	1800	Хорошее
4	Мини футбольное поле	дер. Рикасиха	800	Хорошее
5	Хоккейный корт «Дельфин»	п. Лайский Док	1800	Хорошее
6	Городок здоровья	п. Лайский Док	500	Удовлетворительное
7	Площадка для сдачи норм ГТО	дер. Рикасиха	300	Хорошее
8	Волейбольная площадка	дер. Рикасиха	300	Удовлетворительное
9	Волейбольная площадка	дер. Рикасиха	300	Удовлетворительное

На территории муниципального образования осуществляет деятельность муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Приморская детско-юношеская спортивная школа».

1.1.13 Сведения о существующей градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Приморское»

Генеральный план в основном сохраняет сложившуюся планировочную структуру и функциональное зонирование территории муниципального образования «Приморское» и предусматривает их органичное развитие. Проектом предполагается рациональное использование территории населенных пунктов, при котором значительная часть положений Генерального плана реализуется за счет вовлечения в градостроительную деятельность ранее не использованных территорий.

Существующая площадь категории земель населенных пунктов поселения составляет 515,1 га.

Основные планировочное развитие населенных пунктов фиксируется в действующих границах за счет освоения свободных от застройки территорий.

Однако, генеральным планом предусмотрено и увеличение категории земель населенных пунктов на 31,7 га за счет земель сельскохозяйственного назначения:

- в границы д. Лая предполагается включение 11-ти земельных участков общей площадью 24,5 га;

- в границы п. Лайский Док – 2-х земельных участков общей площадью 7,2 га.

Таким образом, площадь населенных пунктов составит 546,8 га.

Новые границы земель населенных пунктов спроектированы с учетом утвержденной границы муниципального образования «Приморское».

Изменение площади населенных пунктов представлено в таблице 1.1.13.1.

Таблица 1.1.13.1.

**Изменение площади населенных пунктов
муниципального образования «Приморское»**

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Существующая		Проект	
		Площадь, га	Структура, %	Площадь, га	Структура, %
1.	деревня Бармино	8,2	1,6	8,2	1,5
2.	деревня Белое	8,4	1,6	8,4	1,5
3.	деревня Лая	36,1	7,0	60,6	11,1
4.	деревня Личка	75,9	14,7	75,9	13,9
5.	деревня Рикасиха	207,0	40,2	207,0	37,9
6.	деревня Чужгоры	26,5	5,1	26,5	4,8
7.	деревня Шихириха	23,0	4,5	23,0	4,2
8.	посёлок Лайский Док	121,4	23,6	128,6	23,5
9.	железнодорожная станция Лайская	4,1	0,8	4,1	0,7
10.	железнодорожный разъезд 34 км.	1,8	0,3	1,8	0,3
11.	железнодорожный разъезд 22км.	2,3	0,4	2,3	0,4
12.	железнодорожный разъезд 28	0,4	0,1	0,4	0,1

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Существующая		Проект	
		Площадь, га	Структура, %	Площадь, га	Структура, %
	км.				
	Итого:	515,1	100,0	546,8	100,0

Одной из важнейших задач в развитии муниципального образования «Приморское» является повышение качества жизни населения, которое характеризуется не только его доходами и стоимостью жизни, состоянием здоровья, уровнем образования и т.д., но и жилищными условиями.

Общая площадь жилищного фонда на территории муниципального образования «Приморское» по состоянию на 01.01.2017 составляет 79500 кв.м общей площади, средняя жилищная обеспеченность 28,45 кв.м/чел.

Структура жилищного фонда муниципального образования «Приморское» в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 1.1.13.2.

Таблица 1.1.13.2.

**Структура жилищного фонда муниципального образования «Приморское»
в разрезе населенных пунктов**

Наименование населённых пунктов	Жилищный фонд, кв.метров общей площади					
	01.01.2013			01.01.2017		
	Индивидуальный	Многоквартирный	Итого	Индивидуальный	Многоквартирный	Итого
МО «Приморское», в том числе:	20650	56 800,0	77450	24000	55500	79500
дер. Бармино	500		500	580	-	580
дер. Белое	150		150	200	-	200
п. Лайский Док	3950	17250	21200	4590	16600	21190
дер. Лая	6200		6200	7210	-	7210
дер. Личка	1000		1000	1160	-	1160
дер. Рикасиха	4550	39550	44100	5300	38900	44200
дер. Чужгоры	1100		1100	1200	-	1200
дер. Шихириха	2900		2900	3400	-	3400
железнодорожная станция Лайская	150		150	180	-	180
железнодорожный разъезд 22 км	50		50	60	-	60
железнодорожный разъезд 28 км	50		50	60	-	60
железнодорожный разъезд 34 км	50		50	60	-	60

Площадь многоквартирного жилищного фонда на 01.01.2017 составляет 70% от площади всего жилищного фонда, 30% составляет площадь индивидуального жилищного фонда. Жилищный фонд многоквартирных домов представлен в п. Лайский Док и в дер. Рикасиха.

По состоянию на 01.01.2017 в муниципальном образовании имеется ветхий и аварийный жилищный фонд общей площадью 7000 кв.м (см. таблицу 1.1.13.3.).

Таблица 1.1.13.3.

Ветхий жилищный фонд на территории муниципального образования «Приморское»

Наименование населённых пунктов	Жилищный фонд, кв.метров общей площади					
	01.01.2013			01.01.2017		
	Аварийный жилищный фонд	Ветхий жилищный фонд	Итого	Аварийный жилищный фонд	Ветхий жилищный фонд	Итого
МО «Приморское», в том числе:	580	7629	8209	714	6286	7000
дер.Бармино	-	390	390	-	320	320
дер.Белое	-	-	-	-	-	-
п.Лайский Док	580	1875	2455	453	1545	1998
дер.Лая	-	2650	2650	-	2180	2180
дер.Личка	-	300	300	-	241	241
дер. Рикасиха	-	1264	1264	261	1040	1301
дер.Чужгоры	-	300	300	-	250	250
дер.Шихириха	-	850	850	-	710	710
железнодорожная станция Лайская	-	-	-	-	-	-
железнодорожный разъезд 22 км	-	-	-	-	-	-
железнодорожный разъезд 28 км	-	-	-	-	-	-
железнодорожный разъезд 34 км	-	-	-	-	-	-

1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры

Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры муниципального образования по состоянию на 01.01.2017 представлены в таблице 1.2.1.

Оценка соответствия социальной инфраструктуры нормативам градостроительного проектирования в муниципальном образовании «Приморское» представлена в таблице 1.2.2.

Из действующих на территории муниципального образования объектов социальной инфраструктуры в новом строительстве нуждаются объекты здравоохранения, культуры, образования и физической культуры и спорта.

Таблица 1.2.1.

Таблица 1.2.1. Перечень основных субъектов социальной сферы на территории муниципального образования «Приморское»

№	Наименование	Вместимость			Технико-экономические параметры	Необходимость проведения реконструкции, строительства
		Фактическая	Нормативная	Уровень обеспеченности, %		
1	МБУ Культурный центр «Рикасиха»	340	100	340	Располагается в специально построенном кирпичном четырёхэтажном здании, подключено к центральному отоплению. Имеется централизованное водоснабжение и водоотведение. Здание телефонизировано, подключено к Интернет	
2	Филиал «Дом культуры п.Лайский Док» МБУ Культурный центр «Рикасиха»	70	50	140	Располагается в одноэтажном деревянном приспособленном здании. Отсутствие централизованного водоснабжения и водоотведения. Здание не телефонизировано, не подключено к Интернет.	Требуется строительство нового здания
3	МБОУ «Приморская СШ»	268	392	146	Располагается в двухэтажном кирпичном здании. В здании имеется централизованное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение. Здание телефонизировано, подключено к Интернет.	
4	Филиал «Лайдокский детский сад» п. Лайский Док МБОУ «Приморская СШ»	43	43	100	Располагается в двухэтажном деревянном здании. В здании имеется централизованное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, здание телефонизировано, подключено к сети Интернет.	Требуется проведение реконструкции или строительство нового здания
5	Структурное подразделение	143	280	195	Располагается в трехэтажном кирпичном здании. В здании имеется централизованное	

	«Детский сад дер. Рикасиха» МБОУ «Приморская СШ»				водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение. Здание телефонизировано, подключено к Интернет	
6	МБУ межпоселенческая «Центральная библиотека «Приморского района» Рикасихинский филиал	13936 экз.	10-12 тыс. экз.	116	Располагается в специально построенном кирпичном четырёхэтажном здании, подключено к центральному отоплению, водоснабжению и водоотведению. Здание телефонизировано, подключено к сети Интернет	
7	МБУ межпоселенческая «Центральная библиотека «Приморского района» Лайдокский филиал	6768 экз.	4,5-5 тыс. экз. на 1 тыс. чел.	135	Располагается в аварийном здании. Центрального отопления нет, здание телефонизировано, подключено к сети Интернет.	Требуется строительство нового здания
8	ОСП «Врачебная амбулатория «Рикасиха» ГБУЗ АО «Приморская ЦРБ»	42	42	100	Располагается в приспособленном двухэтажном кирпичном здании. В здании имеется централизованное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение. Здание телефонизировано, подключено к Интернет	
9	ФАП п. Лайский Док ГБУЗ АО «Приморская ЦРБ»	20	20	100	Располагается в аварийном здании.	Требуется строительство нового здания
10	МБУ ДО «Приморская ДЮСШ»	-	-	-	Располагается в приспособленном кирпичном четырёхэтажном здании, подключен к центральному отоплению, водоснабжению и водоотведению. Здание телефонизировано, подключено к сети Интернет	

Таблица 1.2.2.

**Оценка соответствия социальной инфраструктуры нормативам градостроительного проектирования
в муниципальном образовании «Приморское»**

№ п/п	Объекты	Наименование расчетного показателя объекта местного значения, единица измерения	Значение расчетного показателя объекта местного значения (норматив), единица измерения	Значение нормативного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 2017 г.	Пропускная способность объектов социальной инфраструктуры в муниципальном образовании (факт)	Вывод по результатам оценки соответствия нормативам градостроительного проектирования
В области культуры						
1	Помещения для культурно-досуговой деятельности	Уровень обеспеченности, кв.м площади пола	50 кв.м. на 1 тыс. человек	150	410	соответствует
2	Сельская массовая библиотека	Уровень обеспеченности, тыс. единиц хранения на тыс. чел	4-5 тыс. ед. при численности населения св.2 до 5 тыс. человек	6768 экз.	20000 экз	соответствует
В области физической культуры и массового спорта						
3	Помещения для физкультурных занятий и тренировок	Уровень обеспеченности, кв.м общей площади	70 кв.м. на 1 тыс. человек	210	0	не соответствует
4	Физкультурно- спортивные залы	Уровень обеспеченности, кв.м общей площади	350 кв.м. на 1 тыс. человек	1050	157	не соответствует

5	Плоскостные сооружения	Уровень обеспеченности, кв.м общей площади	1950 кв.м. на 1 тыс. человек	5850	8200	соответствует
В сфере образования						
1	Детские дошкольные учреждения	Уровень обеспеченности, количество воспитанников	95% охват детей в возрасте от 3 до 7 лет	380	166	соответствует
2	Общеобразовательные школы	Уровень обеспеченности, количество обучающихся	100% охват детей основным общим образованием (1-9 классы), 75% охват детей средним общим образованием (10-11 классы)	532	268	соответствует
3	Учреждения дополнительного образования	Уровень обеспеченности, количество объектов	1 объект на 3-10 тыс. жителей	1	1	соответствует
В сфере здравоохранения						
1	Амбулатории	Уровень обеспеченности, количество посещений	20 посещений в смену на 1 тыс. жителей	60	62	соответствует

1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры в областях здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры -это удовлетворение потребностей населения.

1.3.1. Прогноз изменения численности населения муниципального образования «Приморское»

В муниципальном образовании «Приморское» в последние годы наблюдается процесс роста численности населения за счёт механического (миграционного) прироста, перекрывающего небольшой отрицательный естественный прирост.

Ввиду близости муниципального образования «Приморское» к активно развивающемуся центру Архангельской области, городу Архангельску, в проектируемом периоде можно прогнозировать увеличение миграционного прироста и ускорение темпов иммиграции в муниципальное образование к расчётному сроку.

Таблица 1.3.1.1.

Прогноз численности населения муниципального образования «Приморское» в разрезе населённых пунктов

Населённый пункт	01.01.2017, чел.	01.01.2028, чел.
МО «Приморское», в том числе:	2794	3069
дер.Бармино	1	2
дер.Белое	0	2
п.Лайский Док	755	810
дер.Лая	91	104
дер.Личка	1	7
дер.Рикасиха	1920	2086
дер.Чужгоры	2	20
дер.Шихириха	19	30
железнодорожная станция Лайская	1	2
железнодорожный разъезд 22 км	2	2
железнодорожный разъезд 28 км	1	2
железнодорожный разъезд 34 км	1	2

Генеральным планом прогнозируется рост численности населения муниципального образования «Приморское» к расчётному сроку до 3069 человек, то есть на 275 человек по сравнению с уровнем 2017 года, численность населения вырастет на 10%.

В период реализации Программы прогнозируется тенденция небольшого роста численности населения, обусловленная созданием комфортных социальных условий для проживания граждан, в том числе молодых семей, что в свою очередь будет способствовать восстановлению процессов естественного прироста населения.

1.3.2. Объемы планируемого жилищного строительства

Существующий, сохраняемый и проектный жилищный фонд в разрезе населенных пунктов муниципального образования «Приморское», приведен в таблице 1.3.2.1.

Объемы нового жилищного строительства к расчетному сроку – 2028 году (тыс.кв.м.) и потребные территории (га) представлены в таблице 1.3.2.2.

Таблица 1.3.2.1.

**Существующий, сохраняемый и проектный жилищный фонд
в разрезе населенных пунктов муниципального образования «Приморское»**

Наименование населённых пунктов	Жилищный фонд, кв.м.общей площади на 01.01.2013			Численность проживающих на 01.01.2013, чел.	Сохраняемый жилищный фонд к 2028 году, кв.м.общей площади			Проектируемый жилищный фонд на расчетный срок 2028 год, кв.м.общей площади			Численность проживающих 2028 год, чел
	ИЖС	Многоквартирные дома	Итого		ИЖС	Многоквартирные дома	Итого	ИЖС	Многоквартирные дома	Итого	
МО «Приморское», в том числе:	20650	56 800,0	77450	2941	7833	53576	61409	23630	59308	82938	3069
дер.Бармино	500	-	500	1	55	-	55	55	-	55	2
дер.Белое	150	-	150	0	75	-	75	75	-	75	2
п.Лайский Док	3950	17250	21200	802	1728	15290	17018	4475	16965	21440	810
дер.Лая	6200	-	6200	98	1775	-	1775	3100	-	3100	104
дер.Личка	1000	-	1000	2	350	-	350	350	-	350	7
дер. Рикасиха	4550	39550	44100	1994	2275	38286	40561	14000	42343	56343	2086
дер.Чужгоры	1100	-	1100	18	400	-	400	400	-	400	20
дер.Шихириха	2900	-	2900	22	1025	-	1025	1025	-	1025	30
железнодорожная станция Лайская	150	-	150	2	75	-	75	75	-	75	2
железнодорожный разъезд 22 км	50	-	50	2	25	-	25	25	-	25	2
железнодорожный разъезд 28 км	50	-	50	2	25	-	25	25	-	25	2
железнодорожный разъезд 34 км	50	-	50	2	25		25	25	-	25	2

**Объемы нового жилищного строительства к расчетному сроку – 2028 году (тыс.кв.м)
и потребные территории (га)**

Населенный пункт	Расчетный срок (2028 год), новое жилищное строительство, кв.м общей площади			Потребные территории под новое жилищное строительство, га		
	ИЖС	Много-квартирные дома	Итого	ИЖС	Много-квартирные дома	Итого
МО «Приморское», в том числе:	15797	5732	21529	39,5	2,8	42,3
п.Лайский Док	2747	1675	4422	6,9	0,8	7,7
дер.Лая	1325		1325	3,3		3,3
дер. Рикасиха	11725	4057	15782	29,3	2	31,3

1.3.3. Объемы прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Из эксплуатации существующих объектов социальной инфраструктуры в муниципальном образовании планируется выбытие зданий ФАПа, Дома культуры, библиотеки и детского дошкольного учреждения в п. Лайский Док, в связи с тем, что данные объекты не отвечают санитарно-эксплуатационным нормам.

1.3.4. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры исходя из прогноза численности населения, объемов планируемого жилищного фонда и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры обусловлен в большей степени существующим уровнем обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры: данные о существующих объектах социальной инфраструктуры свидетельствуют о недостаточном уровне обеспеченности объектами (раздел 1.2 Программы) в области физической культуры и массового спорта. Исходя из того, что объемы планируемого жилищного фонда обусловлены переселением граждан из ветхого жилья в новое, а также предоставлением жилья молодым семьям, а не расширением территории, связанной с ростом численности населения за счет миграционных притоков, первоочередной задачей Программы является достижение расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования услугами в вышеуказанных областях в соответствии с нормативами градостроительного проектирования муниципального образования.

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования разработана в целях реализации положений, заложенных в Генеральном плане муниципального образования «Приморское» на период действия до 2028 года.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры муниципального образования, повысить уровень жизни населения, усовершенствовать организационно-экономический потенциал здравоохранения, повысить доступность и качество услуг образования муниципального образования, расширить возможности для культурно-духовного развития жителей муниципального образования, обеспечение доступности и привлекательности занятий физической культурой и спортом для всех групп населения.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское» на 2018-2028 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования разрабатывалась на основе:

- генерального плана муниципального образования «Приморское» Приморского района Архангельской области;
- правил землепользования и застройки муниципального образования «Приморское» Приморского района Архангельской области;
- документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Приморское» Приморского района Архангельской области.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское».

2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское»

Исходя из существующего уровня обеспеченности населения услугами социальной инфраструктуры, а также потребности населения в таких услугах на перспективу сформирован перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Мероприятия (инвестиционные проекты) по новому строительству объектов социальной инфраструктуры:

Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и спорта служит важным фактором укрепления здоровья населения, увеличивая продолжительности жизни.

Объекты спорта - объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения.

Развитие физической культуры и спорта по месту жительства и в местах массового отдыха может осуществляться органами местного самоуправления в соответствии с муниципальными программами развития физической культуры и спорта. Важнейшее направление политики органов местного самоуправления в области физической культуры и спорта составляет физическое воспитание детей дошкольного возраста, а также обучающихся в образовательных учреждениях. При участии физкультурно-спортивных, профсоюзных, молодежных и иных организаций органы местного самоуправления реализуют программы.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов.

Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей - физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий.

В целях соблюдения норм обеспеченности населения объектами физкультурно-спортивной направленности необходимо предусмотреть строительство спортивного центра площадью 280 кв.м. со стандартным бассейном (25м*11,4 м) площадью 285 кв.м. зеркала воды в дер Рикасиха.

Здравоохранение и культура

Учитывая, что здания, в которых расположены ФАП, Дом культуры и библиотека в п. Лайский Док, не отвечают санитарно-эксплуатационным требованиям, необходимо строительство новых объектов: социально-культурного центра и фельдшерско-акушерского пункта.

Также дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения муниципального образования предусматривает и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей терапевтов, врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

Образование

Общее число мест в детских дошкольных учреждениях 380 шт., в то время как число воспитанников – 166 человек. Таким образом, в муниципальном образовании на перспективу не будет наблюдаться проблема нехватки мест в детских дошкольных учреждениях. Однако, здание, в котором расположено учреждение дошкольного образования в п. Лайский Док не соответствует санитарно-эксплуатационным требованиям и нормам.

Решение вопроса по удовлетворению потребности населения в услугах дошкольного образования планируется решить за счет нового строительства дошкольного учреждения на 40 мест в п. Лайский Док.

Детальный перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры представлен в таблице 3.1.

3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское»

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры представлена в таблице 3.1.

При составлении плана инвестиционной деятельности по строительству социальных объектов необходимо ориентироваться на:

- прогнозируемые объемы гарантированных социальных услуг, рассчитанные на основе нормативов потребности населения в этих услугах, с учетом полной профильной загрузки учреждений;
- замену ветхого и аварийного фонда, а также помещений, не отвечающих санитарно-эксплуатационным нормам, в случае невозможности осуществления капитального ремонта этого фонда и необходимости его ликвидации.

Таким образом, при разработке модельного комплекса необходимо обязательно учитывать различные источники финансирования социальной инфраструктуры, в том числе финансирование из бюджетов различных уровней и внебюджетных источников финансирования.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования, требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Общий объем финансирования Программы составляет 306 565,4 тыс. руб., в том числе:

средства федерального бюджета 134700 тыс. рублей;

средства бюджета Архангельской области 163825,1 тыс. рублей;
средства бюджета Приморского муниципального района 7890,3 тыс. рублей;
средства бюджета муниципального образования «Приморское» 150 тыс.
рублей.

**Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)
по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования**

№	Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по видам объектов социальной инфраструктуры с указанием источников финансирования	Общий объем финансирования мероприятий, тыс. руб.							Ответственные исполнители
			2018	2019	2020	2021	2022	2023 – 2028	
I	Мероприятия (инвестиционные проекты) по строительству новых объектов социальной инфраструктуры								
1.1	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад-ясли) в п. Лайский Док на 40 мест	90 000						90 000	Администрации МО «Приморский муниципальный район», МКУ «Управление капитального строительства», управление образования МО «Приморский муниципальный район»
	средства областного бюджета	85 500						85 500	
	средства местного бюджета Приморского муниципального района	4 500						4 500	
	средства местного бюджета муниципального образования «Приморское»	0						0	
1.2	Строительство социально-культурного центра в п. Лайский Док	61 565,4				61 565,4			Администрации МО «Приморский муниципальный район», МКУ «Управление капитального строительства», управление культуры МО «Приморский муниципальный район»
	средства областного бюджета	58 325,1				58 325,1			
	средства местного бюджета Приморского муниципального района	3 240,3				3 240,3			
	средства местного бюджета муниципального образования «Приморское»	0			0				
1.3	Строительство фельдшерско-акушерского пункта в п. Лайский Док	5 000				5 000			Правительство Архангельской области
	средства областного бюджета	5 000				5 000			
	средства местного бюджета Приморского муниципального района								
	средства местного бюджета муниципального образования «Приморское»								

1.4	Строительство спортивного центра с бассейном в дер. Рикасиха	150 000						150 000	Администрация МО «Приморское»
	средства федерального бюджета	134 700						134 700	
	средства областного бюджета	15 000						15 000	
	средства местного бюджета Приморского муниципального района	150						150	
	средства местного бюджета муниципального образования «Приморское»	150						150	

4. Целевые индикаторы Программы

Целевые индикаторы Программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское», установлены по мероприятиям (инвестиционным проектам) строительства новых объектов социальной инфраструктуры.

Расчет целевых индикаторов произведен в соответствии со следующими документами:

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2009 № 492 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период»;

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Приморское» Приморского района Архангельской области, утвержденные решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 396.

Расчет целевых индикаторов представлен в таблице 4.1.

Таблица 4.1.

Расчет целевых индикаторов Программы

№	Перечень целевых показателей (в разрезе мероприятий, объектов)	Общий объем финансирования мероприятий (тыс. руб.)	По годам				Ответственные исполнители	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами
			2018	2019	2020	2021 – 2028		
1	Строительство социально-культурного центра в п. Лайский Док	61 565,4				61 565,4	Администрации МО «Приморский муниципальный район», МКУ «Управление капитального строительства», управление культуры МО «Приморский муниципальный район»	Расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей муниципального образования; Сохранение и развитие творческого потенциала специалистов учреждений культуры, сохранение и пополнение материально-технической базы; Увеличение количества посетителей культурно-досуговых мероприятий; Увеличение количества библиотек, оказывающих информационные услуги и расширение их спектра;
2	Строительство спортивного комплекса с бассейном в дер. Рикасиха	150 000				150 000	Администрация МО «Приморское»	Обеспечение доступности и привлекательности занятий физической культурой и спортом для всех групп населения; Увеличение числа систематически занимающихся физической культурой и спортом; Повышение уровня обеспеченности спортивными объектами и сооружениями.
3	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад-ясли) в п. Лайский Док на 40 мест	90 000				90 000	Администрации МО «Приморский муниципальный район», МКУ «Управление капитального строительства»,	Повышение доступности и качества услуг образования муниципального образования за счёт ввода в эксплуатацию новых объектов; удовлетворение потребности населения в услугах дошкольного образования.

							управление образования МО «Приморский муниципальный район»	
4	Строительство ФАП в п. Лайский Док	5000			5 000		Главное управление строительства Архангельской области, Министерство здравоохранения Архангельской области	Обеспечение выполнения стандартов качества и доступности медицинской помощи на основе модернизации системы здравоохранения.

5. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения муниципального образования «Приморское», также за счет миграционного прироста. Успешная реализации демографической политики на территории муниципального образования будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования:

- проектируемая жилая застройка будет обеспечена учреждениями общего и дошкольного образования в нормативном радиусе доступности таких учреждений и нормативным количеством мест.

- увеличение числа населения занимающихся спорта, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;

- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей муниципального образования;

- совершенствование организационно-экономического потенциала здравоохранения, усиление профилактической составляющей в здравоохранении.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения муниципального образования, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития общественной инфраструктуры.

6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры муниципального образования

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» Программы комплексного развития социальной инфраструктуры включают в себя мероприятия, направленные на развитие 4-х основных областей социальной инфраструктуры: здравоохранение, образование, культура, физическая культура и массовый спорт.

Уровень обеспеченности населения услугами в данных областях оценивается путем сопоставления технико-экономических показателей существующих объектов социальной инфраструктуры с минимальным уровнем обеспеченности населения социальными объектами местного значения муниципального образования в области культуры, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, установленными местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Приморское», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 396.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменение условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекшие значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.