

**Муниципальная программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Приморское»
на 2016-2026 годы»**

Структура муниципальной программы
«Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Приморское» на 2016-2026 годы»

1. Паспорт муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское» на 2016-2026 годы» (далее – Программа).
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.
3. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергосбережения у потребителей.
4. Перспективы развития муниципального образования «Приморское» и обоснование прогноза спроса на коммунальные ресурсы.
 - 4.1. Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования «Приморское».
 - 4.2. Обоснование перспективных показателей спроса на поставку коммунальных ресурсов.
 - 4.2.1 Обоснование прогноза на ресурсы системы водоснабжения.
 - 4.2.2 Обоснование прогноза на ресурсы системы газоснабжения.
 - 4.2.3 Обоснование прогноза спроса на ресурсы системы электроснабжения.
 - 4.2.4 Обоснование прогноза спроса на ресурсы системы теплоснабжения.
 - 4.2.5 Обоснование прогноза спроса на вывоз ТБО.
5. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения.
 - 5.1. Характеристика и анализ текущего состояния системы водоснабжения.
 - 5.2. Характеристика и анализ текущего состояния системы водоотведения.
 - 5.3. Характеристика и анализ текущего состояния системы теплоснабжения.
 - 5.4. Характеристика и анализ существующего состояния системы газоснабжения.
6. Цели, задачи, сроки и этапы реализации Программы.
7. Перечень программных мероприятий Программы.
8. Ресурсное обеспечение Программы.
9. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социально-

экономических результатов от реализации Программы.

10. Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации.

I. Паспорт муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское» на 2016-2026 годы»

Наименование программы	Муниципальная программа «Комплексное развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское» на 2016 - 2026 годы»
Основания для разработки программы	- Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
Наименование заказчика и разработчиков программы, их местонахождение	Администрация муниципального образования «Приморское» (дер. Рикасиха, д. 62, Приморский район, Архангельская область)
Цели программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Приморское»
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании «Приморское». 8. Повышение уровня газификации населённых пунктов

	сельского поселения.
Важнейшие целевые показатели программы	Количество капитально отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры	<p><u>В сфере водоснабжения и водоотведения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт водопроводных сетей; - строительство модульных водоочистных станций в п. Лайский Док и дер. Рикасиха; - строительство модульных канализационных очистных станций в п. Лайский Док и дер. Рикасиха; - установка ограждения санитарной зоны вокруг водозаборов и башен; - ремонт канализационных сетей; - ремонт канализационных насосных станций. <p><u>В сфере газификации:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - газификация сельского поселения. <p><u>В сфере электроснабжения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии. <p><u>Организация сбора и вывоза ТБО:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов; - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.
Срок и этапы реализации программы	2016-2026 годы. Программа реализуется в два этапа 2016-2020 г.г. и 2021-2026 г.г.
Объемы и источники финансирования программы	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства областного бюджета - 14283,6; - средства местного бюджета - 8233,4; - внебюджетные средства - 8340,7. <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2026 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета муниципального образования «Приморское».</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>В результате реализации мероприятий Программы будут достигнуты следующие результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности хозяйствующих субъектов;

	<ul style="list-style-type: none"> - общее повышение энергоэффективности функционирования хозяйствующих субъектов; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; - снижение количества аварийных ситуаций в системах коммунальной инфраструктуры; - обеспечение жителей качественным жильем, необходимыми элементами (объектами) социальной инфраструктуры.
--	--

II. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское».

	Наименование коммунального ресурса							
	Электро снабжен ие	Теплоснабжение		Водоснабжение и водоотведение		Сбор и утилизац ия ТБО	Газоснабжение	
Организация, поставляющ а ресурс	ООО «АСЭП»	ООО «Архбио энерго»	ООО «Газпро м теплоэне рго Арханге льск»	ООО «Северн ый край»	ООО «Ремэн ерго»	МУП «Спецавто хозяйство »	ОАО «Арханге льскоблга з»	ООО «Газпром газораспр еделение Архангел ьск»
Зона действия источника ресурса	д. Рикасих а, п. Лайск ий Док	п. Лайск ий Док	д. Рикасих а	п. Лайск ий Док	д. Рикасих а	д. Рикасих а, п. Лайский Док, д. Лая, д. Чужгоры	п. Лайски й Док	д. Рикасих а, д. Чужгор ы
Технические и технологичес кие проблемы	Изноше нность сетей	Изноше нность сетей	Изношен ность сетей	Изноше нность сетей, низкое качество воды и очистки стоков	Изнош енность сетей, низкое качеств о воды и очистк и стоков	Несанкци онированн ые свалки		

III. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергосбережения у потребителей.

Муниципальной целевой программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Приморское» на

2013-2020 годы» предусмотрен полный переход на приборный учёт при расчётах организаций поставщиков энергоресурсов с потребителями энергоресурсов. Также предусмотрена замена ламп накаливания в наружных источниках освещения на дугоразрядные лампы типа ДНАТ.

На 1 января 2016 года выполнена установка общедомовых приборов учёта теплоснабжения и холодного водоснабжения во всех многоквартирных домах на территории муниципального образования «Приморское».

IV. Перспективы развития муниципального образования «Приморское» и обоснование прогноза спроса на коммунальные ресурсы.

4.1. Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования «Приморское».

Перспективные показатели развития муниципального образования «Приморское» приведены в таблице.

№ п/п	Показатель	Год выполнения программы					
		2016	2017	2018	2019	2020	2020-2026
1	Численность населения (тыс. чел.)	2,8	2,81	2,85	2,9	2,92	3,0
2	Ввод МКД, тыс. кв. м.	0	0	0,3	0	0	0,3
3	Снос МКД, тыс. кв. м.	0,5	0,3	0	0,3	0	0
4	Ввод частной застройки, тыс. кв. м.	0,8	1	1,2	1	0,9	3,1

4.2. Обоснование перспективных показателей спроса на поставку коммунальных ресурсов.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы зависит от ряда факторов, в частности, от финансовых возможностей потребителей. Потребителями коммунальных услуг выступают как физические лица, население поселения, так и хозяйствующие субъекты экономики поселения: коммерческие организации, бюджетные учреждения.

4.2.1 Обоснование прогноза на ресурсы системы водоснабжения.

В муниципальном образовании «Приморское» отсутствует учёт количества отведённых стоков, поэтому объём водоотведения принимается равным объёму водоснабжения. Перспективные показатели спроса на водоснабжение и водоотведение представлены с учетом деления жилой застройки на частный жилой фонд, а также учреждения бюджетной сферы и

коммерческие предприятия.

Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 95%. Оснащенность населения индивидуальными приборами учета равна 65%.

Протяжённость водопроводной сети составляет 6775,5 м. Протяжённость сетей водоотведения – 5279 м.

Крупнейшей группой потребителей услуг водоснабжения является население, потребляющее 83,4% данного вида услуг, на остальные объекты приходится 16,6% потребления.

Прогнозный баланс потребления воды присоединяемой нагрузки вновь построенных жилых домов на территории МО «Приморское» приведен в таблице.

Прогнозный баланс потребления воды

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2014	2018	2024
1	Поднято воды, всего	тыс.куб.м	134,827	135	140
	в т.ч.				
1.1	-из поверхностных источников	тыс.куб.м	134,827	135	140
1.2	-из подземных источников	тыс.куб.м	-	-	-
2	Пропущено воды через очистные сооружения водозабора	тыс.куб.м	111,955	135	140
3	Расходы на технологические нужды водоснабжения	тыс.куб.м	0	0	0
4	Получено воды со стороны	тыс.куб.м	0	0	0
5	Потери воды в сетях	тыс.куб.м	0		
6	Полезный отпуск воды	тыс.куб.м	134,827	135	140
	в т.ч.				
6.1	-собственное потребление организации	тыс.куб.м	0	0	0
6.2	-отпуск потребителям (продажа), всего	тыс.куб.м	134,827	135	140
	в т.ч.				
6.2.1	-населению	тыс.куб.м	112,464	113	115
6.2.2	-бюджетные организации	тыс.куб.м	8,416	8	9
6.2.3	-прочие потребители	тыс.куб.м	13,947	14	16
7	Отпуск воды потребителям технического качества	тыс.куб.м	22,872	0	0

Перспективный баланс составлен исходя из условий снижения фактических потерь при передаче воды по водопроводным сетям, а так же исходя из перспектив нового малоэтажного строительства.

С учетом увеличения жилищного фонда и увеличения численности населения МО «Приморское», оценка расходов воды представлена в таблице:

Группа потребителей год:	Население (жилой фонд), тыс.м ³	Бюджетные организации, тыс.м ³	Прочие организации, тыс.м ³	Итого, тыс.м ³
2014	112,464	8,416	13,947	134,827
2018	113	8	9	135
2024	115	9	16	140

Водоснабжение по населению (жилых зданий) рассчитано исходя из динамики уменьшения удельного потребления на одного человека до 2024 года и увеличения количества абонентов услуги холодного водоснабжения.

Анализ динамики услуг водоснабжения показывает, что к 2026 году

общий объем потребления воды/водоотведения увеличится, так как в перспективе ожидается рост числа потребителей, в первую очередь категории потребителей - населения. Так, к 2026 году рост потребления, по прогнозным показателям, составит 4%.

4.2.2 Обоснование прогноза на ресурсы системы газоснабжения.

В муниципальном образовании «Приморское» газоснабжение осуществляется с помощью двух независимых систем:

1. Снабжение сжиженным нефтяным газом населения для целей пищеприготовления;

2. Снабжение природным газом двух групп потребителей:

- население и прочие потребители;

- теплоснабжающие организации.

Природный газ поступает к потребителям муниципального образования от ГРС «Северодвинск».

Использование природного газа улучшит условия проживания населения, значительно снизит расходы на выработку теплоэнергии.

Для газификации муниципального образования «Приморское» необходимо провести мероприятия по переводу жилого фонда и промышленных предприятий на природный газ. Для этого необходимо запланировать строительство сети межпоселковых газопроводов, согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Архангельской области, в период до 2025 года, до проектируемых газораспределительных пунктов в дер. Рикасиха, пос. Лайский Док, дер. Личка.

Также проектом предлагается проложить межпоселковый газопровод до дер. Чужгоры и дер. Лая.

СУГ предлагается использовать для нужд населения в негазифицированных населенных пунктах.

Согласно СП 42-101-2003, удельное коммунально-бытовое газопотребление по муниципальному образованию на перспективу составит 300 куб. м/год для потребителей индивидуального жилищного фонда, 120 куб. м/год – для потребителей многоэтажного фонда, с учетом централизованного горячего водоснабжения капитальной жилой застройки.

Суммарный расход природного газа по муниципальному образованию «Приморское» на расчетный срок составит 50,0 млн. куб. м/год, в том числе:

на пищеприготовление и коммунально-бытовые нужды	3,9 млн. куб. м/год
на выработку теплоэнергии для отопления жилищно-коммунального сектора	44,1 млн. куб. м/год
прочими потребителями	2,0 млн. куб. м/год

4.2.3 Обоснование прогноза спроса на ресурсы системы электроснабжения.

Для дальнейшего развития муниципального образования «Приморское», покрытия возрастающих нагрузок требуется опережающее развитие электроэнергетики: генерации и электросетевого хозяйства.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, и «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом № 213 Минтопэнерго России 29 июня 1999 года. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Согласно нормативам, укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей принят на расчетный срок (2035 г.) для населенных пунктов с газовыми плитами – 2170 кВтч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 5300, со стационарными электроплитами, соответственно, 2750 кВтч/чел в год и 5500 часов. При этом укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составляет в среднем по муниципальному образованию – для населенных пунктов с газовыми плитами – 0,41 кВт/чел, для населенных пунктов со стационарными электроплитами – 0,5 кВт/чел.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора по муниципальному образованию «Приморское» в целом и по населенным пунктам отдельно приведены в таблице.

Наименование населенного пункта	Расчетный срок		
	численность населения, чел.	электропотребление, млн. кВтч/год	максимальная электр. нагрузка, МВт
пос. Лайский Док	890	1,93	0,37
дер. Лая	140	0,30	0,06
дер. Рикасиха	2400	5,21	0,98
прочие	46	0,10	0,02
МО «Приморское»	3476	7,54	1,42

Максимальная электрическая нагрузка жилищно-коммунального сектора по муниципальному образованию «Приморское» в целом на расчетный срок составит 1,5 МВт, годовое электропотребление ЖКС – 8 млн. кВтч.

Рост электрических нагрузок на первую очередь и расчётный срок обусловлен необходимостью создания комфортных условий для проживания населения, развития социальной сферы и промышленности.

4.2.4 Обоснование прогноза спроса на ресурсы системы теплоснабжения.

Северное расположение муниципального образования «Приморское», низкие среднегодовые температуры, большая длительность отопительного периода и короткий зимний день – все это обуславливает повышенные энергетические затраты, необходимые для обеспечения нормальных условий для жизнедеятельности населения и развития всех сфер экономики.

Согласно энергетической стратегии развития России, важнейшими направлениями развития теплоэлектроэнергетики являются реконструкция и создание новых систем теплоснабжения, замещение значительного количества действующих энергоустановок новыми, внедрение высокоэффективных технологий и оборудования, средств измерения и регулирования.

Главная задача теплоснабжающих организаций – обеспечить производство качественных услуг для населения, предприятий и организаций всех форм собственности. Выполнение этой задачи базируется на программе модернизации, техническом перевооружении и строительстве новых элементов всей структуры теплового хозяйства.

Проектом предусматривается обеспечить централизованным отоплением и горячим водоснабжением существующую и новую многоквартирную жилищную и общественно-деловую застройку пос. Лайский Док, дер. Рикасиха.

Теплоснабжение отдельно стоящих многоквартирных и общественно-деловых зданий, удаленных от трасс теплосетей, предусматривается от автономных источников теплоэнергии.

Теплоснабжение ИЖС будет осуществляться от индивидуальных отопительных систем (печей, котлов и др.).

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора муниципального образования «Приморское» определены в соответствии с изменением численности населения и благоустройством жилого фонда.

Тепловая нагрузка жилищно-коммунального сектора пос. Лайский Док составит на расчетный срок 5,7 Гкал/час, из нее тепловая нагрузка ИЖС составит 1,8 Гкал/час. Следовательно, нагрузка многоквартирной и общественно-деловой и капитальной жилищно-коммунальной застройки пос. Лайский Док, планирующаяся покрываться от источников централизованного теплоснабжения, составит на расчетный срок 3,9 Гкал/час.

Тепловая нагрузка жилищно-коммунального сектора дер. Рикасиха составит на расчетный срок 15,3 Гкал/час, из нее тепловая нагрузка ИЖС составит 5,3 Гкал/час. Следовательно, нагрузка многоквартирной и общественно-деловой застройки дер. Рикасиха, планирующаяся покрываться от источников централизованного теплоснабжения, составит на расчетный срок 10,0 Гкал/час.

Тепловая нагрузка жилищно-коммунального сектора остальных населенных пунктов МО «Приморское» (кроме пос. Лайский Док и дер. Рикасиха) составит на расчетный срок 2,6 Гкал/час, из нее тепловая нагрузка ИЖС составит 1,9 Гкал/час. Следовательно, нагрузка общественно-деловой застройки составит на расчетный срок 0,7 Гкал/час.

Согласно энергетической стратегии развития России, важнейшими направлениями развития теплоэлектроэнергетики являются реконструкция и создание новых систем теплоснабжения, замещение значительного количества действующих энергоустановок новыми, внедрение высокоэффективных технологий и оборудования, средств измерения и регулирования.

Планируется строительство теплосетей в районы планируемой многоквартирной и общественно-деловой застройки.

4.2.5 Обоснование прогноза спроса на вывоз ТБО.

С учетом положительной динамики численности населения и планируемого присоединения новых пользователей к системе теплоснабжения, а также с учетом увеличения потребления ресурса в последние годы составлен перспективный прогноз потребности в вывозе твёрдых бытовых отходов и крупногабаритных отходов до 2026 года.

Показатель/год	2016	2017	2018	2019	2020	до 2026
Совокупный объем вывоза ТБО, тыс.куб.м./год	5,6	5,68	5,76	5,84	5,92	6,0
Совокупный объем вывоза КГО, тыс.куб.м./год	2,02	2,06	2,1	2,14	2,18	2,42

V. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения.

5.1 Характеристика и анализ текущего состояния системы водоснабжения.

В настоящее время источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения на территории муниципального образования «Приморское» являются подземные и поверхностные воды.

В муниципальном образовании «Приморское» единый водозабор организован только в п. Лайский Док и дер. Рикасиха. В других населенных пунктах организованы децентрализованные источники водоснабжения.

Централизованное водоснабжение п. Лайский Док осуществляется от поверхностного источника водоснабжения – о. Двинское. Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание: насосных станций 1^{-го} подъема – 1 ед.; насосных станций 2^{-го} подъема – 1 ед.; водонапорная башня - 1 ед. (износ 40%); водоводов протяженностью 2851,4 п.м. (износ 65%); смотровых колодцев – 25 ед.; гидрантов – 4 ед.; уличных водоразборных колонок – 4 шт.

Централизованное водоснабжение дер. Рикасиха осуществляется от водозаборной станции ООО «Водоресурс» из реки Северная Двина. Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание: насосных станций 1^{-го} подъема – 1 ед.; водоочистные сооружения- 1 ед.; подземный водовод протяженностью 1228,5 п.м., протяженность разводящих сетей 2675,6 п.м.

В настоящее время на территории муниципального образования «Приморское» имеется ряд населенных пунктов (все кроме дер. Рикасиха и п. Лайский Док), в которых отсутствуют системы централизованного водоснабжения. Численность постоянного населения в населенных пунктах, где отсутствует централизованное водоснабжение, на 01.01.2014 год составляла 149

человек, или 5% от общей численности постоянного населения.

В дер. Рикасиха для очистки и обеззараживания питьевой воды имеются водоочистные сооружения в составе: подземные коммуникации, береговой колодец, насосная станция 1-го подъема, блок очистки, хлораторная установка, башня на 50 м³ для промывки фильтров, резервуары чистой воды на 500 м³ каждый в количестве 2-х штук. Год ввода в эксплуатацию 1972. Проектная мощность 3200 м³ /сут., фактическая мощность - 400 м³/сут. В качестве химического реагента используется сульфат алюминия, кальцинированная сода, праестол, гипохлорит натрия.

Вода, подаваемая в водопроводную сеть д. Рикасиха, не соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования по обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по следующим показателям: -запах при 20⁰С – 5 баллов (норматив не более 2), - запах при 60⁰С – 5 баллов (норматив не более 2), - БПК₅- 58,75 +-7,04 мгО₂/дм³ (норматив не более 4), - железо общее – 4,3+-0,7 мг/л (норматив 0,3 мг/л), - аммиак и аммоний-ион (по азоту) – 3,6+-0,8 мг/л (норматив не более 1,5), - ХПК – 297,0+-44,6 мгО₂/дм³ (норматив не более 30), - ОКБ – 5,5*10⁶ БОЕ/100мл (норматив не более 5*10⁵), - колифаги – 1,5*10³ БОЕ/100 мл (норматив не более 100 БОЕ/100 мл), -ТКБ -5,6*10⁶ КОЕ/100 мл (норматив не более 1*10²)

Водоочистные сооружения с момента ввода в эксплуатацию капитально не ремонтировались, износ оборудования составляет 90%.

Вода, подаваемая в водопроводную сеть п. Лайский Док, не соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования по обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по следующим показателям: - ОКБ – 110 НВЧ/мл (норматив отсутствие в 100 мл), -ТКБ – фактически 0,4 НВЧ/мл (норматив отсутствие в 100 мл), - цветность – 100+-20 (норматив не более 20), - мутность (по каолину) – 2,4+-0,5 мг/дм³ (норматив не более 1,5 мг/дм³), - железо общее – 1,16+-0,29 мг/л (норматив не более 0,3 мг/л), - лигнинсульфоновые кислоты – 2,63+-0,4 мг/л (норматив не более 1,0 мг/л), - водородный показатель – 4,76+-0,2 (норматив 6-9), - окисляемость перманганатная – 13,8+-1,4 мгО₂/дм³ (норматив не более 5).

В п. Лайский Док водоочистные сооружения отсутствуют. Вода в водопроводные сети подается техническая. На водозаборном узле не выполняются в полном объеме ограничительные мероприятия в 1, 2 поясах зон санитарной охраны, отсутствуют санитарно-эпидемиологические заключения о соответствии водных объектов санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения, не разработаны проекты зон ЗСО, не разработаны в соответствии с требованиями санитарного законодательства, не утверждены и не согласованы программы производственного контроля качества воды, не осуществляется проведение производственного лабораторного контроля качества воды в соответствии с санитарными правилами.

Характеристика существующих водопроводных сетей приведена в таблице:

Наименование	Ед. изм.	Количество
дер. Рикасиха		
Распределительная сеть (протяженность)	м	2675,6
из стальных труб (надземные)	м	2675,6
подземные		
Прочие устройства (количество), в том числе:		
водопроводных вводов	шт.	29
смотровых колодцев	шт.	4
п. Лайский Док		
Распределительная сеть (протяженность)	п.м.	2851,4
из чугунных труб (подземные)	п.м.	2473,4
из чугунных труб (надземные)	п.м.	378,0
Прочие устройства (количество), в том числе:		
смотровых колодцев	шт.	25
водопроводных вводов	шт.	26
гидрантов	шт.	4

В настоящее время основными проблемой в водоснабжении поселения является значительный износ сетей водоснабжения и запорной арматуры. На конец 2015 года в замене нуждаются все стальные и чугунные водопроводные сети.

Водозабор и водоочистные сооружения в дер. Рикасиха, эксплуатирующиеся в последние годы без профилактических ремонтов, нуждаются в реконструкции (износ – 90%).

В п. Лайский Док отсутствует технологическая возможность поставлять потребителям питьевую воду, необходимо строительство локальной водоочистной станции.

На данный момент водозаборы не обеспечены приборами учета воды.

5.2 Характеристика и анализ текущего состояния системы водоотведения.

В муниципальном образовании «Приморское» имеется централизованная хозяйственно-бытовая система водоотведения только в дер. Рикасиха, пос. Лайский Док. Отведение сточных вод от остальных населенных пунктов осуществляется с помощью выгребов, из которых нечистоты ассенизационными машинами вывозятся на свалку и сельскохозяйственные поля.

Процент обеспеченности населения централизованной системой водоотведения составляет 87,8 %.

Отведение сточных вод от жилых домов, коммунальной застройки, соцкультбыта дер. Рикасиха осуществляется самотеком и посредством канализационных насосных станций на канализационные очистные сооружения дер. Рикасиха. Очистные сооружения канализации располагаются в юго-западной части дер. Рикасиха. На очистных сооружениях производится обеззараживание гипохлоритом натрия сточных вод. Выпуск сточных вод после канализационных очистных сооружений дер. Рикасиха осуществляется в р. Черная.

Отведение сточных вод от жилых домов, коммунальной застройки, социальных учреждений пос. Лайский Док осуществляется самотеком и посредством канализационных насосных станций в реку Шоля. Канализационные очистные сооружения пос. Лайский Док в настоящее время

разрушены и нуждаются в восстановлении.

Общая протяженность водоотводящей сети в дер. Рикасиха составляет 3677,15 п.м. Материал труб: чугун, асбестоцемент, сталь.

Общая протяженность водоотводящей сети в пос. Лайский Док составляет 1602 п.м. Материал труб: полиэтилен, чугун.

Основной проблемой эксплуатации системы водоотведения является большой процент износа оборудования и сетей (около 65%). Насосное оборудование насосных станции и очистных сооружений имеет физический и моральный износ более 90 %. В связи с этим можно дать низкую оценку безопасности системы водоотведения в целом. Поскольку такой износ оборудования во время повышенных нагрузок на систему водоотведения и очистки стоков может привести к выводу оборудования из строя.

В связи с большим износом сетей и оборудования объектов водоотведения необходима их реконструкция и модернизация.

На сегодняшний день Управлением Роспотребнадзора по Архангельской области, в ходе проведенных проверок, выявлены нарушения в области водоотведения пос. Лайский Док и д. Рикасиха, а именно:

- не установлены нормативы предельно-допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водный объект,

- на КОС не осуществляется необходимая очистка и обеззараживание сточных вод, осуществляется сброс сточных, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим и микробиологическим показателям,

- не осуществляется производственного лабораторного контроля за составом сточных вод с канализационных очистных сооружений и качества воды водного объекта на всех канализационных очистных сооружениях в соответствии с санитарными правилами.

5.3 Характеристика и анализ текущего состояния системы теплоснабжения.

Источниками теплоснабжения на территории муниципального образования «Приморское» являются отопительные котельные.

В муниципальном образовании расположены 3 отопительные котельные малой установленной тепловой мощности:

пос. Лайский Док – 1 котельная, работающая на пиллетах;

дер. Рикасиха – 1 котельная, работающие на природном газе.

Обе котельные в дер. Рикасиха и пос. Лайский Док новые.

Основные характеристики отопительных котельных МО «Приморское» представлены в таблице:

№п/п	№ Котельная	Котлы (шт.)	Установленная мощность/ годовая выработка теплоэнергии	Топливо	Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении
1	1 пос. Лайский Док (ООО)	2	2,58 Гкал/час/ 6,1 тыс. Гкал	Пиллеты	2524,2 пог.м.

	«Архбиоэнерго»)				
2	дер. Рикасиха (ООО «Газпром теплоэнерго Архангельск»)	3	6,5 Гкал/час/ 19,5 тыс. Гкал	Природн ый газ	1,9449 пог.м.

От котельных теплоснабжается капитальная жилая застройка и социальная сфера (школы, больницы, детские сады и пр.).

Прокладка тепловых сетей, в основном, наружная и, частично, подземная в непроходных железобетонных каналах. Тип изоляции теплосетей – шлако- и минеральная вата. Протяженность теплосетей с пенополиуретановой (ППУ) изоляцией незначительна.

Протяженность тепловых сетей по муниципальному образованию в двухтрубном исчислении составляет около 4,4 км.

Отопление ИЖС – индивидуальное, в основном печное.

Износ теплосетей достигает 60-80 %. Необходима замена теплотрубопроводов с применением пенополиуретановой изоляции.

У потребителей теплоэнергии имеются приборы учета получаемого тепла (жилищный фонд, муниципальные учреждения).

Основные проблемы теплового хозяйства, в связи с которыми теплоснабжение в муниципальном образовании «Приморское» находится в неудовлетворительном состоянии:

моральный и физический износ тепловых сетей;

острый недостаток средств измерения и регулирования;

сверхнормативные потери тепла составляют 20 % от потребляемого количества.

5.4 Характеристика и анализ существующего состояния системы газоснабжения.

Газоснабжение потребителей муниципального образования «Приморское» осуществляется природным газом и сжиженным газом. К природному газу подключены 8 многоквартирных домов и котельная в дер. Рикасиха. Газоснабжение сжиженным газом осуществляется только в многоквартирных домах п. Лайский Док.

IV. Цели, задачи, сроки и этапы реализации Программы

Настоящая Программа разработана для достижения следующих основных целей:

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Приморское»

Программные мероприятия направлены на решение следующих задач:

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.
4. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.
5. Снижение потребления энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
7. Улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании «Приморское».
8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

Программа состоит из одного этапа. Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2016 до 2026 года.

За этот период планируется выполнить блок мероприятий по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры.

VII. Перечень программных мероприятий программы

Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Комплексное развитие объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Приморское» на 2016 - 2026 годы» приведён в приложении к Программе.

VIII. Ресурсное обеспечение программы

Источниками финансирования Программы являются средства областного бюджета, районного бюджета, местного бюджета, внебюджетные средства. Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 30857,7 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета – 14283,6 тыс. рублей, местного бюджета - 8233,4 тыс. рублей, внебюджетные средства - 8340,7 тыс. рублей. Объем финансирования Программы носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов бюджетов на очередной финансовый год с учётом реальных возможностей всех уровней бюджетов.

Финансирование мероприятий за счет средств областного бюджета подтверждается соглашениями между министерством ТЭК и ЖКХ Архангельской области и муниципального образования «Приморское»; за счёт средств районного бюджета – соглашениями между муниципальным образованием «Приморский муниципальный район» и муниципальным образованием «Приморское»; за счёт средств внебюджетных источников (юридических лиц) - соглашениями о взаимодействии между муниципальным образованием «Приморское» и соответствующими инвесторами.

Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам (тыс. рублей, в ценах 2015 года)

Источники и направления финансирования	Объем финансирования, всего, тыс. руб	В том числе					
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2026 годы
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по Программе	30857,7	3898,7	3352,	10306,0	3587,0	5350,0	4364,0
в том числе							
областной бюджет	14283,6	1534,4	513,6	6224,8	953,6	2280,0	2777,2
местный бюджет	8233,4	603,6	2298,4	2241,2	608,4	1145,0	1336,8
внебюджетные средства	8340,7	1760,7	540,0	1840,0	2025,0	1925,0	250,0

IX. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социально-экономических результатов от реализации Программы

Важнейшим целевым индикатором и показателем Программы является:

Количество капитально отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры.

При выполнении поставленных задач предполагается достижение следующих целевых индикаторов и показателей Программы:

Наименование целевых показателей и индикаторов Программы	Значения базовых показателей и индикаторов Программы	Значения оценочных показателей и индикаторов Программы	Значения прогнозных показателей и индикаторов Программы					
			2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Количество капитально отремонтированных объектов коммунальной инфраструктур	0	22	5	2	6	4	2	3

Основными результатами реализации мероприятий программы являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Х. Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации

Реализация программы осуществляется администрацией муниципального образования «Приморское». Для решения задач программы предполагается использовать средства областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Архангельской области, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития муниципального образования «Приморское», основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий программы.

Исполнителями программы являются администрация муниципального образования «Приморское» и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией программы осуществляет по итогам каждого года администрация муниципального образования «Приморское» и муниципальный Совет муниципального образования «Приморское».

Текущее управление и контроль за ходом реализации Программы осуществляет глава муниципального образования «Приморское».

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий (подпрограмм), а также продление срока ее реализации, осуществляется в установленном порядке администрацией муниципального образования «Приморское».